



Tavola / Elaborato	Nome Elaborato:	Scala:
T.ES.3/b	SOVRAPPOSIZIONE AREA DI TUTELA E STRUMENTI URBANISTICI	Data: Settembre 2021

INGEGNERIE TOSCANE Sede Firenze Via de Sanctis, 49 Cod. Fiscale e P.I. 06111950488

PROGETTISTA :	DOTT. GEOL. NICOLA CEMPINI	COLLABORATORE:	Dott. Duccio Falconi
L'UFFICIO ESPROPRI E PATRIMONIO	Geom. Andrea Patrizzi Geom. Matteo Musi	COMMESSA I.7:	INGT-TSGE-PDAAFISF
DIRETTORE TECNICO INGEGNERIA TOSCANA :	ING. GIOVANNA SIRONELLI	RESPONSABILE COMMITTENTE :	ING. CRISTIANO AGOSTINI
		RESPONSABILE DEL PROCESSIONAMENTO :	DOTT. FRANCESCO TABANI

Rev.	Data	Descrizione / Motivo della revisione	Redatto	Controllato / Approvato
01	12/01/2019	Emissione	Geom. Umberto Musi	Geom. Andrea Piniardi

Proprietà riservata - Utilizzo a riproduzione e alla diffusione

Sovrapposizione Strumenti Urbanistici, Area Tutela 1:1.000



LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005 N.1 - ART. 55
REGOLAMENTO URBANISTICO

QUADRO NORMATIVO
VARIANTE N.º 2

Professionisti incaricati:
Dott. Arch. Pier Massimo Morone - Progetto e coordinamento
Dott. Arch. Roberta Fabbini - Progetto
Dott. Michela Patti - Consulenza per gli aspetti ambientali e paesaggistici

Indagini geologico tecniche di supporto alla Pianificazione Urbanistica
Dott. Geologo Lucia Brocchi
Dott. Geologo Daniela Lari

Responsabile del procedimento:
Geom. Stefano Mili

Il Sindaco:
Massimiliano Mugnaini

Tavola N. 1 **Scala 1:10.000**

INQUADRAMENTO GENERALE	Novembre 2012
Modificata in accoglimento Osservazioni Del.C.C. n.ro 60 del 30/11/12	

LEGENDA

-  Area di Tutela Paesistica delle Strutture Urbane
-  Area di Tutela Paesistica degli aggregati
-  Area di Tutela Paesistica degli Edifici Specie/monumenti Antichi
-  Area di Tutela Paesistica dell'Edificio Rurale di valore Architettonico
-  S.I.R. 79
-  Tratti stradali di interesse eccezionale
-  Tratti stradali di interesse rilevante
-  Area di Tutela Paesistica delle strade
-  Ambito Fluviale A1
-  Percorsi storici

-  Aree Terrazzate
con manufatti storizzati
-  Aree con morfologia
a terrazzi o ciglioni

TIPO DI PAESAGGIO: 10. COLTIVI DELLA MONTAGNA

-  Variante: a1. Coltivi della montagna a campi chiusi
 Variante: b. Sistemi di coltivi della piccola proprietà intorno agli aggregati

TIPO DI PAESAGGIO: 11. AREE DI TRANSIZIONE

-  Variante: a. Pascoli
 Variante: b. Arbustoli

-  Superfici boscate
 Affioramenti rocciosi

- | | |
|-------|---|
| | Definizione e localizzazione delle UTOE |
| 1.1 | Capoluogo-Pieve |
| 1.2 | Capoluogo-Castello |
| 2.1 | Consuma |
| 3.1.1 | Secchieta-Monte |
| 3.1.2 | Secchieta-I Prati |

-  Zona A
  Corridoio infrastrutturale
-  Edificio esistente
  Zona F4
-  Rete idrografica
-  Limite amministrativo comunale

