

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N. 124 del 27/10/2025

Oggetto: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SII NELLA CONFERENZA TERRITORIALE N.3 MEDIO VALDARNO - DETERMINAZIONE DEL VALORE RESIDUO PROVVISORIO DI PUBLIACQUA SPA AL 31/12/2025.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE ai sensi della L.R. n.69/2011, come modificata in ultimo dalla L.R. n. 10/2018:

- a far data dal 1° gennaio 2012 è stata istituita l'Autorità Idrica Toscana (AIT), quale ente rappresentativo di tutti i Comuni appartenenti all'ambito territoriale ottimale comprendente l'intera circoscrizione territoriale regionale (art.3, comma 1), con funzioni di programmazione, organizzazione e controllo sull'attività di gestione del servizio idrico integrato;
- l'AIT ha personalità giuridica di diritto pubblico ed è dotata di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile (art.3, comma 2);
- il territorio regionale è stato suddiviso in sei Conferenze territoriali ciascuna delle quali comprendente i Comuni già appartenenti alle ex AATO di cui alla L.R. 81/1995;
- il Direttore Generale dell'Autorità ha la rappresentanza legale dell'ente e competenze di natura regolatoria e gestionale, provvedendo in particolare all'affidamento del servizio e alla gestione della Convenzione per la gestione del SII (art. 10 comma 1 lettere a) e b));

RICORDATO che con Deliberazione di Assemblea n. 8/2024 del 10 maggio 2024 ad oggetto *"Inclusione del servizio di depurazione svolto da GIDA S.p.a. nel perimetro del servizio idrico integrato del territorio della Conferenza territoriale n. 3 Medio Valdarno"* questa Autorità ha disposto:

- l'inclusione del servizio di depurazione delle acque reflue industriali e civili svolto da GIDA S.p.a. nel perimetro del Servizio Idrico Integrato del territorio della Conferenza territoriale n. 3 Medio Valdarno, a partire dal 01/01/2025;
- la proroga tecnica ex art. 120, comma 11, D.lgs. 36/2023, del corrente affidamento del SII a Publiacqua s.p.a. per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura ad evidenza pubblica per la selezione del socio privato ai sensi dell'art. 17 TUSP, e comunque non oltre il 31/12/2025;

RICHIAMATI

- la Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 3 del 30 maggio 2024 ad oggetto *"Gestione PUBLIACQUA S.p.a. - Predisposizione tariffaria 2024-2025 (deliberazione ARERA 639/2023/R/idr): approvazione della proposta della Conferenza territoriale n. 3 Medio Valdarno da trasmettere ad ARERA"*, con la quale sono state approvate le tariffe 2024-2025 di Publiacqua Spa, insieme a una prima stima del VR al 31/12/2025;
- la Proposta di Valore di Subentro al 31.12.2025 trasmessa da Publiacqua Spa (prot. AIT n. 5019 del 01.04.2025);

Autorità Idrica Toscana

- il Decreto del sottoscritto n. 59 del 13 maggio 2025 ad oggetto “*Subentro di Publiacqua S.p.a. dal 01/01/2025 nella conduzione degli impianti di depurazione gestiti da GIDA S.p.a. - determinazione del Valore Residuo definitivo al 31/12/2024*”;
- la richiesta a Publiacqua Spa (prot. AIT n.6899 del 09/05/2025) di trasmissione dei dati economico-finanziari per la definizione del Valore Residuo (dati consuntivi 2024) e la predisposizione del PEF in vista del nuovo affidamento;

CONSIDERATO che Publiacqua Spa ha inviato nel mese di giugno 2025 i dati di consuntivo 2024, ufficializzati con l’invio alla piattaforma di AIT “NETSIC” in data 01/ 10/2025;

DATO ATTO che si rende necessario definire il Valore Residuo di subentro di Publiacqua Spa al 31/12/2025, determinato in via provvisoria poiché tiene conto dei Bilanci consuntivi al 31/12/2024 e della Metodologia tariffaria MTI4 (Delibera ARERA 639/2023/R/idr);

ACQUISITA la Relazione Istruttoria “*Determinazione del Valore Residuo Provvisorio di Publiacqua SpA al 31.12.2025*” predisposta dal Servizio Tariffe e Rapporti ARER, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato n. 1), dal quale si evince che il Valore Residuo di subentro di Publiacqua Spa è determinato da AIT in due fasi distinte:

1. Determinazione provvisoria – effettuata sulla base dei criteri stabiliti dalla regolazione ARERA vigente, includendo:
 - i conguagli relativi all’ultimo bilancio consuntivo disponibile (al 31/12/2024);
 - le istanze per le quali risultano già disponibili tutte le informazioni necessarie alla valutazione;
 - gli investimenti e i contributi previsionali per l’anno 2025.
2. Determinazione definitiva – che sarà approvata con decreto, sulla base del Metodo Tariffario MTI-4 aggiornato, al fine di:
 - aggiornare i conguagli 2025,
 - tenere conto dei dati di bilancio consuntivi 2025 di Publiacqua Spa, e
 - recepire l’aggiornamento dei deflatori predisposto da ARERA.

DATO ATTO che il Valore Residuo provvisorio, di cui al precedente punto 1, ammonta ad € 460.971.668, di cui:

- **€ 366.586.593** relativi alla RAB (Regulatory Asset Base)
- **€ 94.385.075** relativi ai conguagli.

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica ai sensi dell’art. 25 dello Statuto dell’ente;

VISTI la L.R. n.69/2011 ed il vigente Statuto di questa Autorità;

DECRETA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Autorità Idrica Toscana

2. DI APPROVARE i contenuti della Relazione Istruttoria “*Determinazione del Valore Residuo Provvisorio di Publiacqua SpA al 31.12.2025*”, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);
3. DI DARE ATTO che la determinazione del Valore Residuo di subentro di Publiacqua Spa avviene in due fasi distinte:
Determinazione provvisoria – effettuata sulla base dei criteri stabiliti dalla regolazione ARERA vigente, includendo:
 - i conguagli relativi all’ultimo bilancio consuntivo disponibile (al 31/12/2024);
 - le istanze per le quali risultano già disponibili tutte le informazioni necessarie alla valutazione;
 - gli investimenti e i contributi previsionali per l’anno 2025.
Determinazione definitiva – che sarà approvata con decreto, sulla base del Metodo Tariffario MTI-4 aggiornato, al fine di:
 - aggiornare i conguagli 2025,
 - tenere conto dei dati di bilancio consuntivi 2025 di Publiacqua, e
 - recepire l’aggiornamento dei deflatori predisposto da ARERA.
4. DI DARE ATTO che il Valore Residuo provvisorio, di cui al punto precedente, ammonta ad **€ 460.971.668**, di cui:
 - **€ 366.586.593** relativi alla RAB (Regulatory Asset Base)
 - **€ 94.385.075** relativi ai conguagli.
5. DI DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento al Gestore Publiacqua Spa e ad ARERA;
6. DI DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile del procedimento di pubblicazione per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line dell’Autorità e, per le finalità di cui al D.Lgs. 33/2013, nel sito web dell’Autorità nella sezione “amministrazione trasparente” sotto sezione “disposizioni generali” > “atti generali” > “decreti del direttore generale”.

Il presente atto è registrato nella raccolta cronologica dei Decreti del Direttore Generale dell’Autorità Idrica Toscana.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Alessandro Mazzei (*)

(*) Documento amministrativo informatico sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell’art.24 del D.Lgs. 82/2005

Autorità Idrica Toscana

Parere ai sensi dell'art 25 dello Statuto

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SII NELLA CONFERENZA TERRITORIALE N.3 MEDIO VALDARNO - DETERMINAZIONE DEL VALORE RESIDUO PROVVISORIO DI PUBLIACQUA SPA AL 31/12/2025

Si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** del decreto di cui all'oggetto.

Firenze, 27/10/2025 .

IL DIRIGENTE

Ing. Andrea Cappelli

(*) Documento amministrativo informatico sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005