

## DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N. 137 del 19/11/2024

**Oggetto: DETERMINAZIONE IN MERITO ALLA PROPOSTA DI VALORE DI SUBENTRO PRESENTATA DA GEAL S.P.A. NELL'AMBITO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI IDRICI SVOLTA NEL COMUNE DI LUCCA.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**Premesso** che ai sensi della L.R. n.69/2011, come modificata in ultimo dalla L.R. n. 10/2018:

- a far data dal 1° gennaio 2012 è stata istituita l'Autorità Idrica Toscana (A.I.T.) quale ente rappresentativo di tutti i Comuni appartenenti all'ambito territoriale ottimale comprendente l'intera circoscrizione territoriale regionale (art.3, comma 1) con funzioni di programmazione, organizzazione e controllo sull'attività di gestione del servizio idrico integrato;
- l'A.I.T. ha personalità giuridica di diritto pubblico ed è dotata di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile (art.3, comma 2);
- “[...] all'autorità idrica si applicano le disposizioni di cui al titolo IV della parte I e quelle di cui ai titoli I, II, III, IV, V, VI e VII della parte II del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)” (art.5);
- gli Organi dell'Autorità Idrica Toscana sono (art. 6):
  - l'Assemblea;
  - il Consiglio Direttivo;
  - il Direttore Generale;
  - il Revisore Unico dei Conti;

**Richiamata** la delibera dell'Assemblea n. 2/2024 del 01/03/2024 di designazione dello scrivente alla carica di Direttore Generale dell'Ente per la durata di cinque anni e la formale intesa del Presidente della Regione Toscana resa ai sensi dell'art. 9, c. 1, della L.R. 69/2011 (prot. AIT n. 4093/2024);

**Preso atto** che il suddetto incarico ha acquisito efficacia in data 2 aprile 2024 e andrà a scadenza il 1° aprile 2029;

**Dato atto** che ai sensi dell'art.10, comma 1, della L.R. n. 69/2011 il Direttore Generale ha la rappresentanza legale dell'Autorità;

**Richiamate** le funzioni del Direttore Generale disciplinate dal citato art. 10 della L.R. n. 69/2011 e dall'art. 15 dello Statuto dell'Ente;

**Dato atto** che la società GEAL SpA, rientrante tra le gestioni salvaguardate ex art 172 c. 2 D.Lgs. 152/2006:

# *Autorità Idrica Toscana*

---

- svolge il Servizio Idrico Integrato nel Comune di Lucca in virtù dell'affidamento approvato dall'amministrazione con Delibera del Consiglio Comunale nr. 142 del 28 luglio 1995 a partire dal 7.11.1995 come da Convenzione di gestione sottoscritta con il Comune di Lucca il 6/11/1995 e durata di 30 anni;
- con il Protocollo d'Intesa sottoscritto il 29/12/2011 da GEAL SpA, Comune di Lucca ed ex-AATO 1 "Toscana Nord", cui è subentrata dal 1° gennaio 2012 l'Autorità Idrica Toscana (AIT) per effetto della L.R.T. 69/2011, è stato convenuto di trasferire all'AATO 1 e quindi ad AIT le funzioni di programmazione, regolazione e controllo del SII nel territorio del Comune di Lucca;

**Vista** la deliberazione n.14/2020 del 19 novembre 2020 con cui l'Assemblea di questa Autorità ha provveduto alla definizione dei sub-ambiti di affidamento del servizio idrico integrato ai sensi dell'art. 147 comma 2bis del D.Lgs. 152/2006 coincidenti con i confini delle 6 Conferenze territoriali di cui all'art. 13 L.R. 69/2011;

**Rilevato** che dalla definizione dei sub-ambiti di affidamento di cui al precedente capoverso deriva la necessità di procedere, alla scadenza di ciascuna delle gestioni in salvaguardia, al subentro nel servizio da parte del Gestore del servizio idrico integrato operante nel rispettivo sub-ambito di riferimento in virtù di quanto previsto dall'art. 172 comma 2 del D.Lgs. 152/2006, e quindi al subentro di GAIA S.p.a. nel servizio idrico integrato del Comune di Lucca;

**Vista** la comunicazione di questa Autorità di cui al prot. n. 9188 del 28/06/2024 avente ad oggetto "Avvio del procedimento di subentro ai sensi dell'art. 12 della Convenzione tipo approvata con deliberazione AEEGSI 656/2015/R/idr per la gestione del servizio idrico integrato del Comune di Lucca, da intendersi in questa sede integralmente richiamata";

**Dato atto** che il subentro da parte dei Gestori del sub-ambito di riferimento dovrà avvenire secondo le procedure delineate dall'art. 12 della Convenzione tipo approvata da ARERA con deliberazione 656/2015/R/idr, recepito nella Convenzione di gestione con GEAL S.p.a. per la gestione del SII nel Comune di Lucca, adeguata a tal fine con delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 14/06/2016;

**Rilevato** che ai sensi dell'art. 12 di cui sopra compete quindi a questa Autorità l'individuazione del valore di rimborso da riconoscere al gestore uscente, trasmettendo il tutto all'ARERA per la relativa verifica ed approvazione, nonché l'effettuazione degli atti di verifica e ricognizione propedeutici al subentro da parte dei gestori del servizio idrico integrato nei territori interessati;

**Ricordato** che:

- questa Autorità, dato atto dell'approssimarsi della scadenza della concessione intestata a GEAL S.p.a., ha dato avvio, in data 28 giugno 2024 con prot. 9188, al procedimento stabilito ai sensi dell'art. 12 della Convenzione tipo approvata con deliberazione AEEGSI 656/2015/R/idr per la gestione del servizio idrico integrato del Comune di Lucca e che comprende le attività di ricognizione dei beni strumentali e loro pertinenze necessari alla prosecuzione del servizio, l'individuazione del personale soggetto al passaggio al nuovo gestore e la determinazione del valore di subentro dovuto al gestore uscente nel rispetto dei criteri stabiliti dalla pertinente regolazione tariffaria di ARERA;
- la società GEAL S.p.a., con nota agli atti con prot. 11217 del 6 agosto 2024, ha presentato a questa Autorità e al Comune di Lucca, la richiesta di prorogare al 30

# Autorità Idrica Toscana

---

settembre 2024 il termine originariamente previsto da AIT del 31 agosto 2024 per la predisposizione della proposta del valore di rimborso, nel rispetto dei criteri stabiliti dalla pertinente regolazione tariffaria dell'ARERA, con i dati consuntivi disponibili alla data di trasmissione della stessa;

- questa Autorità, con nota protocollo nr 12137 del 28 agosto 2024, ha concesso la proroga del termine inizialmente stabilito al 31 agosto u.s. fissando come nuova scadenza il giorno 20 settembre 2024 in ragione dei numerosi adempimenti che dovranno essere assolti da entrambe le parti nel corso del procedimento in oggetto, ferma comunque restando altresì la prioritaria esigenza di rispettare le tempistiche stabilite dalla normativa vigente;
- la società GEAL S.p.a., con nota agli atti con prot. 13316 del 20 settembre 2024, ha presentato la proposta del valore di rimborso quantificato al 31 dicembre 2025 nell'importo di euro 27.943.961 (di cui 3.817.994 euro di conguagli non ancora riconosciuti in tariffa) e che:

§ tale valore risulta in linea con il valore riportato nella predisposizione tariffaria MTI-4 approvata dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con delibera n. 6 del 29 luglio 2024;

§ tale valore è stato definito sulla base dei seguenti criteri:

- cespiti realizzati e contributi pubblici e privati (compreso FoNI) incassati fino al 31.12.2023;
- conguagli accertati di competenza degli anni fino al 31.12.2023;
- investimenti e contributi pubblici e privati (compreso FoNI) pianificati per gli anni 2024-2025;
- nessun conguaglio stimato di competenza degli anni 2024 e 2025;

**Dato atto** che, dall'analisi della documentazione allegata alla proposta di subentro (nota agli atti nr 13316 del 20 settembre 2024), si rileva che:

- la quantificazione del valore residuo al 31.12.2025 corrisponde all'importo determinato in sede di predisposizione tariffaria MTI-4 approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con delibera n. 6 del 29 luglio 2024, in particolare, detto valore risulta al 31 dicembre 2025 pari a euro 27.943.961 di cui euro 3.817.994 di conguagli non ancora riconosciuti in tariffa;
- la proposta di valore di subentro ricevuta dal gestore uscente è pertanto da ritenersi pienamente conforme ai criteri stabiliti dalla metodologia tariffaria vigente MTI-4 (Deliberazione 639/2023/R/idr);

**Specificato** che la proposta di valore di subentro quantificato nell'importo di 27.943.961 euro, ha, tuttavia, natura provvisoria considerato che il suo valore potrà dirsi definitivo solo a seguito del recepimento degli investimenti realizzati e dei conguagli maturati nel corso della gestione residua del servizio che sarà svolta da GEAL SpA e che proseguirà fino al termine del 31 dicembre 2025.

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 25 dello Statuto dell'ente;

**Vista** la legge regionale 69/2011 e lo Statuto di questa Autorità;

**DECRETA**

# *Autorità Idrica Toscana*

---

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di approvare** il valore residuo al 31.12.2025 contenuto nella proposta presentata dal gestore uscente GEAL SpA, corrispondente all'importo determinato in sede di predisposizione tariffaria MTI-4 approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con delibera n. 6 del 29 luglio 2024, pari a **27.943.961 euro** di cui **3.817.994 euro** di conguagli non ancora riconosciuti in tariffa;
3. **Di specificare** che le somme di cui al precedente punto 2 saranno oggetto di aggiornamento con successivo provvedimento al fine di recepire gli investimenti realizzati e i conguagli maturati nel corso della gestione residua del servizio che sarà svolta da GEAL SpA e che proseguirà fino al termine del 31 dicembre 2025;
4. **Di disporre** la trasmissione del presente provvedimento al Comune di Lucca, al gestore GEAL SpA. e a Gaia SpA;
5. **Di disporre** la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile del procedimento di pubblicazione per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Autorità e, per le finalità di cui al D.Lgs. 33/2013, nel sito web dell'Autorità nella sezione "amministrazione trasparente" sotto sezione "disposizioni generali" > "atti generali" > "decreti del direttore generale".

*Il presente atto è registrato nella raccolta cronologica dei Decreti del Direttore Generale dell'Autorità Idrica Toscana.*

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Alessandro Mazzei (\*)

(\*) Documento amministrativo informatico sottoscritto  
con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005

# *Autorità Idrica Toscana*

*Parere ai sensi dell'art 25 dello Statuto*

---

**OGGETTO: DETERMINAZIONE IN MERITO ALLA PROPOSTA DI VALORE DI SUBENTRO PRESENTATA DA GEAL S.P.A. NELL'AMBITO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI IDRICI SVOLTA NEL COMUNE DI LUCCA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** del decreto di cui all'oggetto.

Firenze, 19/11/2024 .

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TARIFFE E R

Dott.ssa Monica Passarelli

(\*) Documento amministrativo informatico sottoscritto  
con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005