Proposta di penali al Direttore Generale AIT da controllo a progetto per il quadriennio 2020-

2023 ai sensi del Disciplinare Tecnico vigente (Standard tecnici AIT)

Allegato 1A

**Gestore GAIA** 

In attuazione degli articoli 6, 7 del Disciplinare Tecnico vigente, a conclusione del quadriennio 2020-

2023 è stato verificato dagli uffici dell'Area Pianificazione e Controllo il raggiungimento degli

obiettivi tecnici AIT da parte del gestore GAIA.

Con riferimento al Disciplinare Tecnico, sono stati controllati gli interventi identificati "a progetto"

con conclusione prevista entro l'anno 2023 come da Programma degli Interventi 2022-23, in

Allegato 1B identificati dalle colonne E e F valorizzate con "1" (foglio PDI controllo a progetto).

A valle dell'attività istruttoria effettuata dagli uffici AIT sugli interventi oggetto di controllo sulla base

dei dati del consuntivo annuale investimenti 2023 trasmesso dal gestore come da obbligo di

comunicazione, con prot. AIT 4140/2025 sono stati inviati al gestore GAIA i riscontri istruttori

riportati nelle colonne G-K dell'Allegato 1B (foglio PDI controllo a progetto).

Nello specifico, per gli interventi oggetto di controllo e risultanti da consuntivo investimenti 2023

conclusi o in esercizio, è stato richiesto dall'AIT al gestore l'invio della documentazione attestante

la fine dei lavori o la messa in esercizio al 2023 laddove non già presente negli archivi AIT. Per gli

interventi a progetto con previsione di conclusione entro l'anno 2023 e NON risultanti da consuntivo

investimenti 2023 come conclusi o in esercizio, fatti salvi i risultati dei controlli sui documenti

richiesti è stato calcolato l'importo della penale ex art. 7 del Disciplinare Tecnico per un totale di

complessivi € 186.569 (cella D1 del foglio *PENALE\_TOT* in Allegato 1B), rispetto alla quale sono state



richieste eventuali controdeduzioni con particolare riferimento a cause di forza maggiore che avessero generato lo slittamento delle tempistiche di attuazione.

Con nota del 03/04/2025 prot. AIT 5166 il Gestore GAIA ha risposto alla nota di AIT, anche attraverso la compilazione delle colonne L-R dell' Allegato 1B (foglio *PDI controllo a progetto*).

Analizzate le risposte/controdeduzioni pervenute dal gestore, nella colonna S dell'Allegato 1B (foglio *PDI controllo a progetto*) sono state riportate le osservazioni AIT per singolo intervento, con conseguente proposta di penali al Direttore Generale di AIT come riportata nella colonna T del medesimo foglio.

In particolare, analizzati i riscontri/controdeduzioni pervenuti dal gestore, si specifica nella tabella riportata di seguito la proposta di penale per ciascuno degli interventi (ID COMM) soggetti a controllo e non conclusi entro il 31/12/23:

ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
103	Impermeabilizzazione serbatoio e ristrutturazione camera di manovra Olivola	MI_ACQ05_01_0009	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere civili Lunigiana	2.739	I lavori della presente IDCOMM 103 sono stati aggiudicati assieme a quelli della IDCOMM 572 "Ristrutturazione Vasca Serbatoio Monte Moneta che alimenta l'acquedotto di Viareggio".  I lavori per i serbatoi Monte Moneta e Olivola sono stati consegnati assieme il 26/10/2020 fissando come data per l'ultimazione dei lavori, su entrambi i serbatoi, il 29/03/2021, ovvero per una durata di 154 gg dalla data del verbale stesso, ai sensi del Contratto e dell'Art. 12 del CSA. I lavori hanno avuto avvio dal serbatoio di Monte Moneta e solamente in successione la ditta ha avviato le lavorazioni anche sul serbatoio Olivola. Per i lavori sul serbatoio Olivola, in aggiunta al primo verbale di consegna totale dei lavori per Monte Moneta e Olivola, è stato previsto anche un successivo verbale dei 18/04/2024, all'interno del quale è stata fissata come data di ultimazione dei lavori il 11/07/2024. Tuttavia, ad oggi i lavori su Olivola non sono stati ancora ultimati nonostante l'ODS del RUP del 13/11/2024, in cui veniva impartito alla ditta l'ordine di completare l'intervento entro il 31.12.2024, in considerazione dei gravi ritardi accumulati rispetto alla durata prevista da contratto di 154 gg per entrambi i serbatoi.  All'epoca dell'aggiormemtno del PdI 20-23 per il biennio 22-23, visti i termini contrattuali, si era quindi prevista	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	2.739

ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					l'ultimazione dI presente intervento per Olivola al 31.12.2023 ma come visto sopra la ditta esecutrice ha accumulato gravi ritardi sui termini contrattuali non dipendenti da GAIA. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.		
112	Completamento fognatura argine di Aulla (ad integrazione dei lavori eseguiti dalla Regione Toscana)	MI_FOG- DEP01_01_0027	Completamento fognatura argine di Aulla (ad integrazione dei lavori eseguiti dalla Regione Toscana)	4.311	L'intervento è stato suddiviso in due stralci. Ilavori del Lotto 1 sono stati avviati in 11/07/2018 e ultimati il 13/01/2021 con rilascio del CRE in data 26/01/2021. I lavori del Lotto 2 sono stati contrattualizzati il 04/02/2022, con una durata prevista da contratto di 120 gg per i lavori idruaulici e 15 gg per l'esecuzione dei ripristini stradali, una volta decorso il tempo necessario agli assestamenti. Pertanto, a inizio 2022 quando fu predisposto il Pdl 20-23 aggiornato per il biennio 22-23, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con Deliberazione n. 4/2022 del 30 maggio 2022, i lavori del Lotto 2 furono programmati con completamento previsto entro il 31.12.2023, in coerenza con il contratto e la durata prevista per i lavori nel contratto e stesso. Con PEC ricevuta il 20/09/2019 (si veda documento "20190920_Prot.73844_Nulla.Osta.ANAS_PEC.Ricevuta"), a seguito di nostra richiesta ANAS aveva rilascio l'autorizzazione ai lavori. Con nostra PEC del 10/02/2022, vista la contrattualizzazione dei lavori, GAIA ha richiesto al Comune il nulla osta per l'esecuzione dei lavori per quanto di competenza dell'amministrazione comunale. Il Comune ha rilasciato il nulla osta solamente il 27/06/2022 in quanto il Comune ha ritenuto di posticipare l'avvio dei lavori per non aggravare la situazione del traffico nell'area, visto che a inizio 2022 ernao anche in corso i lavori per la rotatoria ANAS sul ponte di Albiano Magra. Alla data del nulla osta del Comune del 27/06/2022 era però nel mentre esperito il termine della concessione rilasciata da ANAS per la quale è stato quindi necessario sospendere la prima concessione e riavviare l'iter per ottenere la nuova autorizzazione.  Quanto sopra ha quindi comportato ritardi nell'avvio dell'esecuzione dei lavori che sono stati consegnati solamente il 26/09/2023 non rendendo più possibile per GAIA completare l'intervento entro il 31.12.2023, come si era previsto nel Pdl 20-23 all'epoca vigente. Tra l'altro si segnala che i lavori ad oggi risultano sospesi a causa	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	4.311
153	Sostituzione adduttrici in località Domazzano dal pozzo al serbatoio in Fraz. Valdottavo	MI_ACQ04_01_0005	Manutenzione straordinaria e sotituzione delle condotte di adduzione a causa dell'alto livello di perdite Mediavalle	5.640	L'intervento ha avuto un iter progettuale e autorizzativo particolarmente lungo. In data 10/02/2021 era stata richiesta da GAIA ad AIT l'indizione della CdS per l'approvazione del PD. In data 22/04/2021 AIT comunicava l'esito positivo della conclusione della CdS per l'approvazione del PD. Da qui è stata avviata la stesura del Progetto Esecutivo che è stato approvato dal RUP solamente il 02/10/2024. Tra l'approvazione del PD in CdS e l'approvazione del PE è quindi intercorso un periodo particolarmente lungo dovuto principalmente a motivazioni di sovrasfruttamento e	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate	5.640

пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
199	Realizzazione	MI_FOG-	Estensione servizio di		impegno straordinario delle risorse tecnico-professionali del Gestore. Infatti, le progettualità legate al PNRR e quelle a maggiore priorità del PdI hanno richiesto in questi anni un impegno del tutto straordinario delle risorse tecnico-professionali del Gestore con la conseguenza che alcuni interventi a minore carattere di urgenza, quale quello in oggetto, hanno saasunto una priorità minore. In altri termini, si sono dovute operare delle scelte, talvolta difficili, destinando le risorse disponibili alle maggiori urgenze e impellenze che hanno comportato qualche ritardo e allungamento degli interventi non così fondamentali. Se si guarda al PdI nel suo complesso si può apprezzare come nel 2023 e 2024 GAIA abbia realizzato investimenti addirittura maggiori di quelli programmati, di per se già estremamente sfidanti, attraverso un impegno straordinaio di tutta la struttura organizzativa. Nel caso specifico, si chiede quindi ad AIT di prendere atto della priorità minore dell'intervento in oggetto e di tenere conto della buona volontà del Gestore con riferimento all'intero sviluppo del PdI non apllicando penalizzazioni. Ad ogni buon conto si evidenzia che i lavori in oggetto sono stati contrattualizzati il 12/03/2025 e che se ne prevede l'avvio per giugno 2025.	come cause di forza maggiore	
	condotte fognarie e sollevamento per convogliamento reflui ad impianto del capoluogo	DEP03_01_0002	depurazione per agglomerati min 2000 AE a causa dell'assenza di raccolta e collettamento secondo AdP Zona Interna	1.020	seguito di videoispezione e saggi sono emerse problematiche che comportano un maggiore approfondimento, in quanto la linea è parzialmente esistente, ma in parte schiacciata e a seguito di passaggio della fibra la condotta è stata tranciata in più punti. E' in corso la riprogettazione dell'intervento. Il danneggiamento della linea esistente oltre che lo schiacciamento del tratto esistente, rilevato dalle videoispezioni eseguite, hanno quindi comportato la necessità di maggiori approfondimenti e conseguentemente la mancata conclusione al 31.12.2023, per cause in larga parte non dipendenti da GAIA e per evidenze che sono emerse solo a seguito dei saggi e videispezioni effettuate per l'avvio dei lavori. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause in larga parte non imputabili a GAIA S.p.A.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	1.020
209	Manutenzione straordinaria sorgenti Bedizzano	MI_ACQ05_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa dell'insufficienza delle fonti a garantire la sicurezza dell'approvvigionamento Litorale Apuo- Versiliese	4.200	Per l'intervento sono stati realizzati negli anni passati alcuni primi lavori urgenti di messa in sicurezza. Tuttavia, per il completamento dovrà essere rivista la sistemazione delle opere di presa e dei filtri sui quali si era intervenuti inizialmente per la prima messa in sicurezza. Nel corso del 2023 sono stati svolti dal Servizio Acquedotto di zona, a cui risulta fino ad oggi assegnata la realizzazione dell'intervento, alcuni approfondimenti per le lavorazioni dirauliche, civili e per i filtri, incluso il collegamento della condotta De 110 tra il pozzetto case popolari e la zona delle sorgenti; tali approfondimenti hanno evidenziato la necessità di opere di maggiore complessità, rispetto a quanto inizialmente valutato. L'intervento non è risultato quindi eseguibile con gli strumenti attuali in possesso del Servizio Acquedotto, rendendo necessario prevedere un contratto ad hoc di manutenzione impianti per la sua esecuzione o alternativamente il trasferimento ai Servizi Ingegneria. La mancata esecuzione a tutto il 31.12.2023 è stata quindi principalmente dovuta alle nuove evidenze emerse, a seguito degli approfondimenti svolti, e all'incompatibilità di questi fabbisogni emergenti con gli strumenti contrattuali in possesso dei Servizi Operativi di zona e alla necessità una maggiore tempistica per organizzarsi in merito. Per tutto	Importo penale confermato dal gestore	4.200

	<u></u>						
пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
255	Dismissione del depuratore Ospedale attraverso il collettamento al dep.Murella	MI_FOG- DEP01_01_0012	Dismissione del depuratore Ospedale attraverso il collettamento al dep.Murella	1.350	quanto sopra si conferma ad AIT la penale proposta in quanto con una migliore organizzazione si sarebbe potuto o realizzare o meglio programmare l'intervento in oggetto.  I lavori dell'intervento sono stati aggiudicati mediante affidamento diretto il 05/04/2022. L'appaltatore ha accetato l'affidamento in data 27/04/2022. Da CSA e richiesta di preventivo per l'esecuzione dei lavori erano stati previsti 60 gg dalla data del verbale di consegna degli stessi per l'ultimazione dei lavori idraulici oltre a 5 gg per l'esecuzione dei ripristini dalla data del verbale di ripresa dei lavori. Per questo, all'epoca della predisposizione del Pdl 20-23 aggiornato per il biennio 22-23, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con Deliberazione n. 4/2022 del 30 maggio 2022, l'intervento era stato programmato con fine prevista entro il 31/12/2023. In data 13/07/2022, con DISPOSIZIONE DI SERVIZIO N. 1 ALLA DIREZIONE LAVORI, Ing. Paolo Amadio esterno a GAIA S.p.A., il RUP aveva disposto alla DL di procedere alla consegna dei lavori entro il 05/09/2022. Tuttavia, i lavori non sono stati ad oggi effettivamente avviati disattendendo la disposizione del RUP. La ditta appaltatrice ha comunque manifestato la buona intenzione di avviare le lavorazioni per Giugno 2025 per non rescindere dal contratto. Pertanto, l'intervento era stato pianificato nel Pdl corentemente all'avvenuta contrattualizzazione e tempistiche previste nello stesso. La mancata relizzazione non è dunque imputabile a cause dipendenti da GAIA ma a disosservanza della DL e ditta appaltatrice delle disposizioni del RUP. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	1.350
294	Prolungamento scarico Fognatura Via Provinciale Loc. Soliera	MI_FOG- DEP03_01_0002	Estensione servizio di depurazione per agglomerati min 2000 AE a causa dell'assenza di raccolta e collettamento secondo AdP Zona Interna	780	I lavori sono stati consegnati con verbale del 30/08/2021 fissando la data per l'inizio delle lavorazioni al 06/09/2021, per una durata prevista di 30 gg, ovvero con fine prevista dei lavori per il 06/10/2021. In data 20/12/2021 il RUP, constatato il mancato avvio dei lavori e il supermaneto della data in cui gli stessi avrebbero dovuto essere ultimati, ha emesso ODS per intimare la Ditta ad avviare le lavorazioni entro e non oltre il 10/01/2022. Nel Pdl 20-23 aggiornato per il biennio 22-23, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con Deliberazione n. 4/2022 del 30 maggio 2022, in ragione di quanto sopra l'esecuzione dell'intervento era stata quindi prevista nell'anno 2022. Tuttavia, in data 09/01/2023, dopo l'approvazione del Pdl di cui sopra, constato nuovamente il mancato avvio dei lavori, il RUP ha avviato la risoluzione del contratto per gravi inadempienze, concludendo la risoluzione del contratto il 20/02/2023. In data 10/05/2023, con nostro prot. 37560, la Ditta COIN è stata tra l'altro segnalata ad ANAC. Pertanto, la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023 non è imputabile in alcun caso a GAIA ma a gravi inadempiente della ditta affidataria.  Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	780
306	Realizzazione sistema di raccolta e depurazione di	MI_FOG- DEP04_01_0003	Estensione servizio di depurazione Litorale Zona interna	13.530	Il progetto ha subito rallentamenti dovuti all'orografia del territorio, alla presenza di numerose frane attive e quiescenti. Il comune è stato coinvolto (vedi documenti	Si conferma la penale - le motivazioni di	13.530

	<u></u>			1			
ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
	Migliano e Fosciandora Capoluogo				allegati) al fine di localizzare urbanisticamente il nuovo depuratore. Il nuovo piano operativo comunale è stato approvato e adottato sono nel corso del 2024, rappresentando un impedimento non dipendente da GAIA S.p.A. per la realizzazione dell'intervento. Inoltre, sono state svolte anche alcune valutazioni interne circa l'opportunità di avere o meno ulteriori nuovi impianti sparsi e valutazioni interne circa l'importo finale dell'intervento. Tutto quanto sopra ha quindi comportato la necessità di una ripianificazione dell'intervento, in buona parte non dipendente da GAIA S.p.A. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause in larga parte non dipendenti da GAIA S.p.A.	mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	
333	Installazione misuratori di portata ingresso uscita e bypass	MI_SII02_01_0003	Realizzazione di un sistema di telegestione integrato su impianti di depurazione	3.300	Con la presente commessa si gestiscono le forniture e le installazioni di misuratori di portata a servizio degli impianti di depurazione. Trattasi di una commessa aperta per la quale non c'è una vera e propria scadenza. La comemssa ha comunque un importo stimato perché su di essa vengono anche rendicontati i costi per la sostituzione dei misruatori rotti. Quanto speso risulta in linea con quanto pianificato tenuto altresì conto che trattasi di una commessa di manutenzione straordinaria con un budget previsionale. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni.	Commessa di gestione di forniture e installazioni di misuratori di portata a servizio degli impianti di depurazione - Commessa generica priva di scadenza	0
350	Manutenzione straordinaria del sollevamento Monte di Pasta.	MI_ACQ05_01_0011	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere meccaniche ed elettromeccaniche Litorale Apuo- Versiliese	4.050	Nel Pdl 16-19 aggiornato per il biennio 18-19 la realizzazione era prevista nell'anno 2021 a cura dei Servizi Ingegneria di GAIA. A inizio 2021 a causa dell'emergza "Clostridium perfringens", che ha interessato l'acquedotto di Massa Centro e più nello specifico l'impianto di Potazbilizzazione del Cartaro, il Servizio Acquedotto di GAIA ha però richiesto di prendere direttamente in carico l'intervento. Infatti, l'intervento si rende funzionale per poter addurre in caso di necessità acqua dal serbatoio di Monte Pasta a quello di Ischignano, quest'ultimo alimentato unicamente dalle sorgenti e potabilizzatore del Cartaro. Nel 2021 a causa dell'emergza "Clostridium perfringens", si dovette ridurre l'alimentazione dal Cartaro e in conseguenza la fornitura di Ischignano. La realizzazione del sollevamento di Monte di Schignano sopperendo quindi alla temporanea crisi del Cartaro per il "Clostridium perfringens". A questo proposito, in occasione della predisposizione del Budget Investimenti 2021 (BAI 2021) la realizzazione dell'intervento è stata quindi riassegnata ai Servizi Operativi di GAIA, come richiesto dagli stessi. Nel successivo Pdl 20-23 la realizzazione dell'intervento, stante l'urgenza segnalata dal Servizio Acquedotto di GAIA, è stata confermata nell'anno 2021. Tuttavia, a seguito del rientro dell'emergenza "Clostridium perfringens" e di altri interventi nel mentre avviati sul Cartaro, essendo venuta a meno l'urgenza, nell'aggiornamento del Pdl 20-23 per il biennio 22-23 la realizzazione è stata posticipata al 2023, sempre a cura dei Servizi In prosecuzione, il Servizio Acquedotto che non ha poi realizzato l'intervento ha richiesto di riassegnare nuovamente la realizzazione dello stesso ai Servizi Ingegneria e nel nuovo Pdl 24-29 la realizzazione è stata posticipata all'anno 2028, in comatibilità alla programmazione interna dei Servizi Ingegneria che nel mentre si è saturata per gli anni più vicini a causa degli	Importo penale confermato dal gestore	4.050

<u>N</u>				PENALE comunicata		Osservazioni	Proposta
ІБ СОММ	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	risposte gestore	penale al DG (€)
					interventi nel mentre assegnati. Pertatno, la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023 è stata determinata puramente da motivazioni organizzative interne di GAIA S.p.A. per le quali non si può che confermare la penale proposta da AIT.		
369	Sostituzione impianto elettrico sollevamento Forno	MI_ACQ05_01_0011	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere meccaniche ed elettromeccaniche Litorale Apuo- Versiliese	360	Intervento non eseguibile con strumenti attuali in possesso del Servizio, da attendere contratto ad hoc di manutenzione impianti o trasferire a Ingegneria. La mancata realizzazioe al 31.12.2023 è stata quindi principalmente legata a questioni di carattere organizzativo di GAIA, per cui si conferma ad AIT la penale proposta.	Importo penale confermato dal gestore	360
403	Estensione fognaria La Zecca	MI_FOG- DEP01_01_0038	Estensione fognaria La Zecca	10.500	L'intervento è stato suddiviso in due stralci.  - LOTTO 1: I lavori del Lotto 1 sono stati consegnati in via d'urgenza il 18/05/2020. I lavori idraulici sono stati ultimati il 16/06/2020 e collaudati il 19/06/2020. In data 07/04/2021 sono stati ultimati i ripristini stradali ed in data 06/05/2021 è avvenuta l'ultimazione definitiva anche con il corretto ripristino della segnaletica orizzontale. In data 23/07/2021 è stato infine emesso il CRE.  - LOTTO 2: I lavori del Lotto 2 sono stati contrattuo e da CSA di 105 gg per i lavori idraulici oltre da un minimo da 30 a 90 gg di sospensioni per gli assestamenti fondali e 15 gg per l'esecuzione dei ripristini stradali. Complessivamente quindi, la massima durata prevedibile da CSA e da Contratto per i lavori del Lotto Il risultava pari a 210 gg. Pertanto, al momento della predisposizione e approvazione del PdI 20-23 aggiornato per il biennio '22-'23, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con Deliberazione n. 4/2022 del 30 maggio 2022, la conclusione dell'intervento era stata prevista e programmata entro il 31.12.2023.  In seguito, i lavori sono stati consegnati parzialmente il 27/09/2022 in quanto a tale data vi erano alcuni ritardi burocratici per l'acquisizione delle autorizzazioni alle lavorazioni in area SIR (si veda il documento allegato "20220927_VCL.Parziale.pdf").  Con verbale del 09/01/2023 i lavori sono stati consegnati in via definitiva a decorrere dal 02/01/2023, essendo state ne mentre acquisite le autorizzazioni ancora mancanti (si veda il documento allegato "20230109_VCL.Definitivo.pdf").  Pertanto, a seguito della consegna definitiva, la fine dei lavori idarulici prevista da Contratto veniva ad essere il 16/04/2023 mentre, tenuto conto della massima sospensione prevista per gli assestamenti (90 gg) e per la successiva esecuzione dei ripristini (15 gg), la data prevista di ultimazione complessiva veniva ad essere il 30/07/2023. Nonostante i ritardi nell'acquisizione delle autorizzazioni per le lavorazioni in area SIR, i lavori si	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	10.500

	<u></u>						
ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					parzialmente realizzate con emissione del CRE parziale in data 19/09/2024. Per il completamento delle opere del Lotto 2 si rende adesso necessario prevedere una nuovo affidamento con la necessità per questo anche di un aggiornamento del progetto e dei prezziari, prima della nuova gara, dato il tempo trascorso dall'affidamento originario per il Lotto 2. La mancata conclusione dell'intervento (Lotto II) entro il 31.12.2023, così come si era previsto nel Pdl 20-23, non è quindi in alcun modo imputabile a GAIA ma a gravi inadempienze e ritardi da parte della ditta esecutrice. Si allega a supporto di ciò ampia evidenza documentale. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.		
406	Realizzazione nuovo sistema di raccolta fognario zona di Ronchi	MI_FOG- DEP01_01_0039	Realizzazione nuovo sistema di raccolta fognario zona di Ronchi	16.500	L'intervento era stato originarinariamente previsto attraverso 2 Lotti. Tuttavia, in fase di esecuzione del Lotto 2 si sono verificate delle criticità con la ditta esecutrice che hanno comportato la necessità di una diversa articolazione del progetto come meglio descritto di seguito. LOTTO 1: I lavori del Lotto 1 sono stati parzialmente consegnati rispettivamente il 15/11/2017 e il 25/01/2018. In data 22/02/2018 è avvenuta la consegna definitiva. In data 18/07/2018 è avvenuto il completamento dei lavori idraulici ed in data 17/10/2018 il completamento finale con le opere di ripristino stradali. In data 26/11/2018 è avvenuta la presa in consegna per l'attivazione delle opere. Infine in data 19/12/2018 è stato rilasciato l'Atto unico di Collaudo. Il Lotto 1 è stato quindi regolarmente realizzato e concluso con emissione del relativo Collaudo. LOTTO 2: I lavori del Lotto 2 sono stati affidati alla ditta "Giannini Giusto Strade S.r.l." e consegnati in via d'Urgenza il 28/10/2019, nelle more del contratto del 26/11/2019. Tenuto conto delle tempistiche per l'esecuzione dei lavori idraulici, 191 gg da offerta tempo, oltre alla massima durata prevista per le sospensioni da CSA, 180 gg, e per i ripristini stradali, 21 gg, quindi di una durata complessiva di 392 gg, vista la consegna dei lavori del 28/10/2019 gli stessi si sarebbero dovuti concludere totalmente il 22/11/2020. Tuttavia, in fase di esecusione ci sono state forti difficoltà della ditta appaltatrice nel rispettare il cronoprogramma previsto.  Per questo, in data 26/04/2021, il RUP, constatato il grave ritardo accumulato dalla ditta appaltatrice, al netto delle proroghe già concesse, diffidava l'Appaltatore per il completamento dei lavori annunciando in caso di inottemperanza la risoluzione del contratto. In data 27/07/2021, constatato che l'Appaltatore disattendeva quanto sopra impartito si è quindi dato avvio alla risoluzione del contratto dal 15/06/2021 (si veda documento allegato "2021_11_18 - Verbale mediazione positiva con la risoluzione del contratto d	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	16.500

ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					insorto e della risoluzione del contratto. I lavori del Lotto 3 sono stati affidati alla ditta "Due T Gestioni e Costruzioni S.r.I." e consegnati in via di Urgenza, nelle more del contratto del 29/03/2022, con verbale del 09/03/2022 all'interno del quale è stato disposto l'avvio dell'esecuzione dei lavori per il 14/03/2022. Tenuto conto della durata dei lavori per il 14/03/2022. Tenuto conto della durata dei lavori per il 14/03/2022. Tenuto conto della durata dei lavori per il 14/03/2022. Tenuto conto della durata dei lavori per il 14/03/2022 gli stessi si sarebbero dovuti concludere totalmente il 09/10/2022. Pertanto, al momento della predisposizione del Pdl 20-23 aggiornato per il biennio '22-'23, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con Deliberazione n. 4/2022 del 30 maggio 2022, la conclusione dell'intervento era stata prevista entro il 31.12.2023, in accordo alla durata sopra vista prevista da Contratto. Tuttavia, in data 30/06/2022 i lavori sono stati sospesi per non interferire con la stagione Balneare, come richiesto dall'amministrazione comunale. In data 16/09/2022 è stata impartita dalla DL la ripresa dei lavori, quindi con una sopsensione di 78 gg per non interferire con la stagione Balneare. Tuttavia, in data 10/11/2022, il RUP, constatato che l'impresa aveva disatteso il riavvio dei lavori e in considerazione dei gravi ritardi dalla stessa accumulati ha Diffidato l'Appaltatore per l'ultimazione dei lavori con termine perntorio al 15/12/2022. In data 01/09/2023, il RUP, constatato che l'Impresa aveva ulteriormente disatteso quanto impartito nella Diffida di cui sopra, ha inviato alla Ditta una Proposta di Accordo Transattivo indicando che in caso di mancata accettazione si sarebbe proceduto alla risoluzione del contratto. In data 21/03/2023 è stato quindi sottoscritto tra le parti l'Accordo Transattivo.  In data 01/09/2023, il RUP, constato che l'Appaltatore aveva disatteso anche quanto previstro nell'Accordo Trasattivo ha disposto l'applicazione delle penali e la risoluzio		

пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
438	Completamento del depuratore di Gramolazzo e delle reti fognarie per la messa in funzione	MI_FOG- DEP01_01_0017	Completamento del depuratore di Gramolazzo e delle reti fognarie per la messa in funzione	12.103	Intervento suddiviso in 2 Stralci.  - LOTTO 1: Concluso il 09/05/2022 con CRE in data 17/06/2022.  - LOTTO 2: I lavori del Lotto 2 sono stati aggiudicati il 07/06/2021. In data 26/08/2021 è stata effettuata la consega in via di Urgenza, nelle more del Contratto del 15/02/2022, fissando come data per l'ultimazione dei lavori, incluse le opere di ripristino, il 13/05/2022 (Durata prevista da contratto e da VCS di 260 gg naturali e consecutivi, incluse le opere di ripristino stradali). Tuttavia, alla data 21/03/2025 i lavori non sono stati ancora conclusi: Dall'inizio dei lavori, al 21/03/2025, sono decorsi 1.303 gg e l'Appaltatore ha già accumulato gravi ritardi per 1.043 gg. Tenuto conto dell'andamento non soddisfacente dei Lavori l'Appaltatore è stato oggetto di numerosi Ordini di Servizio sia da parte del RUP che della DL, a partire dal 26/04/2022, per intimarlo al completamento degli stessi. I ritardi accumulati e la mancata conclusione al 31.12.2023 non sono quindi in alcun modo imputabili a GAIA che fino ad oggi si è operta al massimo delle possibilità affinché l'appaltatore porti a conclusione la realizzazione delle opere. A supporto di tutto quanto sopra si allega la documentazione e verbalistica di sintesi. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	12.103
469	Ristrutturazione serbatoio Convalle	MI_ACQ05_01_0010	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere civili Mediavalle e Pistoiese	1.137	La progettazione dell'intervento è stata affidata esternamente a RTP nel 2018. Nel 2020 è stato completato dalla RTP aggiudicataria il PDE e validato da GAIA il 23/06/2020. Il contratto per l'esecuzione dei lavori è stato stipulato il 13 ottobre 2020 ma da oggi i lavori non sono stati ancora avviati.  Infatti, sono emerse alcune criticità non attentamente valutate dal progettista, tra cui difficoltà di accesso al serbatorio, per eseguire le lavorazioni, e titolarità della particella su cui risulta ubicato l'attuale serbatoio che non è di proprietà di GAIA S.p.A. Tali criticità hanno di fatto impedito di consegnare correttamente i lavori alla ditta Appaltatrice. A marzo 2024 è stato eseguito un sopralluogo con DL, ditta, ing.Craparo e ing.Bresciani: durante il sopralluogo sono emerse criticità in merito alla fattibilità dell'intervento come previsto da progetto ed inoltre risulta necessario approfondire meglio la necessità di ripristinare il manufatto per l'intero volume di compenso. Infatti, il sebatoio Convalle ha una volumetria estremamente ridotta, circa 0,5 mc, assolvendo più a una funzione di azzeratore di pressione che di compenso vera e propria. Per questo se si reputerà non necessaria l'esigua capacità di compenso si può pensare di risolvere la criticità mediante altra soluzione, ovvero in luogo del serbatoio per la funzione di azzeramento della pressione, utilizzare piuttosto una valvola regolatrice. Tali valutazioni sono in essere. Quanto sopra ha comportato un progressivo ritardo per la realizzazione dell'intervento che di fatto ad oggi non è stato ancora avviato per la parte inerente i lavori. Ci sono state quindi carenze da parte del progettista esterno a cui GAIA avrebbe comunque potuto far fronte dato l'ampio tempo trascorso. Per questo si conferma l'applicazione della penale proposta da AIT.	Importo penale confermato dal gestore	1.137

		Ì	İ	I			
ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
471	Nuova rete fognaria nel capoluogo e nelle frazioni di Pegaio Basso, Piazzanello, Villabuona, Convalle, Molinetto e Trebbio, con collettamento al nuovo depuratore di Piegaio	MI_FOG- DEP03_01_0002	Estensione servizio di depurazione per agglomerati min 2000 AE a causa dell'assenza di raccolta e collettamento secondo AdP Zona Interna	4.500	I lavori sono stati consegnati il 11/10/2021 e assumendo la massima durata prevista per le sospensioni si sarebbero dovuti concludere il 11/05/2022. All'epoca della predisposizone del PdI 20-23 aggiornato per il biennio 22-23 la realizzazione dell'intervento era stata quindi programmata nel biennio 2021-2022, in coerenza alla consegna dei lavori e durata prevista. E' nato un contenzioso tra GAIA e l'Appaltatore a seguito del quale il contratto è stato risolto in data 05/12/2024. La mancata realizzazione dell'intervento entro il 31.12.2023 non è quindi imputabile a cause determinate da GAIA. Si allega a supporto di quanto sopra una serie di documentazione di sintesi. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	4.500
473	Delocalizzazione impianto di trattamento a S. Donnino	MI_FOG- DEP07_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di depurazione a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere civili Zona Interna	3.390	L'area dove deve essere realizzato l'intervento, che tra l'altro si trova in frana attiva e che è stata anche oggetto di lavori da parte della Regione nel 2023/2024, nonostante sia un parcheggio pubblico non risulta di proprietà del Comune. Ad oggi, nonostante i solleciti, il Comune non è ancora entrato in possesso dell'area dove realizzare l'intervento di GAIA S.p.A. e per questo GAIA S.p.A. è impossibilitata a procedere con l'indizione della conferenza dei servizi di AIT. Si allegano a supporto di quanto sopra descritto le comunicazioni intercorse con Comune e AIT. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore. Con propria nota prot. 15890/2022 AIT ha comunicato a GAIA il nulla osta a procedere con l'esproprio per poi poter avviare la CDS; a febbraio 2023 GAIA ha rinviato al Comune per l'acquisizione dell'area.	3.390
475	Realizzazione sistema di raccolta e depurazione zona Bertolina	MI_FOG- DEP04_01_0003	Estensione servizio di depurazione Litorale Zona interna	13.500	AIT è stata costantemente aggiornata dei ritardi determinati dall'amministrazione comunale. Si veda in merito la documentazione allegata. Di fatto il Comune deve ancora entrare in possesso dell'area dove sorge il depuratore che deve essere ampliato. Questa attività NON può essere sanata da AIT con l'art. 42bis. Ad oggi al sollecito trasmesso in data 22.7.24 prot.57397 è stato risposto con il prot.14179 del 19.2.25 (dopo incontro in Comune a gennaio 25) per la sola conformità urbanistica mentre non sono state ancora ricevute notizie dall'amministrazione comunale sulla conclusione dell'iter da parte del Comune per l'acquisizione delle particella su cui sorge l'impianto di depurazione che devrà essere ampliato. Fin quando l'iter del comune non sarà concluso GAIA S.p.A. non può andare nuovamente in AIT per convocare una conferenza dei servizi al fine di ottenere tutte le autorizzazioni. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore. Con propria nota prot. 18173/2022 AIT ha comunicato a GAIA il nulla osta a procedere con l'esproprio per poi poter avviare la CDS; a febbraio 2023 GAIA ha rinviato	13.500

пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
						al Comune per l'acquisizione dell'area.	
519	Realizzazione nuovo serbatoio Ristrutturazione serbatoio esistente in sostituzione all'esistente loc.Cobia Pagliadiccio, Montedivalli	MI_ACQ05_01_0009	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere civili Lunigiana	4.500	Per gli interventi di cui alla IDCOMM 274, IDCOMM 519 qui in oggetto e 554, riguardanti rispettivamente la ristrutturazione dei serbatoi Cavallana, Merizzo (Sommo) e Giovagallo, era stato previsto inizialmente un progetto unitario con lo sviluppo per tutti della PD + PE + DL + Rel. Geo. all'interno di unico affidamento, così come per i successivi lavori. La PD + PE + DL + Rel. Geo. degli interventi di cui alla IDCOMM 274, IDCOMM 519 qui in oggetto e 554 è stata affidata al professionista Ing. E. Bersanelli e avviata il 21/11/2018 (si veda il VCS "20181121_VCS.Bersanelli.Serv.PD+PE+DL+Geo.pdf" presente negli allegati). Tuttavia, il professionista Ing. E. Bersanelli ha in seguito ultimato solo il Servizio per la IDCOMM 554 in quanto in data 15/09/2021 lo stesso ha rassegnato le dimissioni (si veda file allegato "20210915_LETTERA DIMISSIONI DIRETTORE DEI LAVORI.pdf.p7m"). Nell'ambito delle attività di progettazione svolte dall'ing. E. Bersanelli, fino alla sua dimissione, da sopralluogo effettuato con lo stesso è emerso un disallineamento tra l'intervento inizialmente prospettato per la IDCOMM 519 e l'intervento reputato invece effettivamente necessario. Anche per questo i Servizi Ingegneria, con richiesta del 26/05/2022 e successiva del 05/08/2022, hanno richiesto al Servizio Acquedotto Lunigiana di verificare quali siano gli effettivi ed attuali input su cui impostare la nuova progettazione. In data 20/10/2022 il Servizio Acquedotto rispondeva di non avere informazioni in merito a QE esistenti e solamente in data 28/11/2023 è stato ricevuto il nuovo Quadro Esigenziale con l'indicazione che il serbatoio grava in condizioni critiche e occorrono interventi strutturali importanti o nuovo rifacimento. Questo ha comportato la necessità di revisionare completamento il progetto originario, secondo nuove indicazioni e nel rispetto del codice appalti D.lgs. n. 36/2023. In ragione di tali necessità nel nuovo Pdl 24-29 l'intervento è stato riprogrammato al momento nell'annualità 2026, rispetto alla prevista esecuzione nell'	Importo penale	4.500
540	Razionalizzazione Sistema Fognario E Depurativo Loc. Villetta (Sillicagnana)	MI_FOG- DEP01_01_0009	Razionalizzazione Sistema Fognario E Depurativo Loc. Villetta (Sillicagnana)	2.576	Il contratto è stato stipulato il 23 agosto 2022. All'ARTICOLO 4 del contratto, per la Durata dell'appalto, si era previsto che "L'appaltatore dovrà dare ultimati i lavori idraulici di costruzione entro il termine di 55 (cinquantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna degli stessi e comunque in ottemperanza delle disposizioni dell'ente proprietario della strada; l'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate (si precisa che l'ultimazione effettiva corrisponde all'esecuzione del tappeto bituminoso di usura) entro il termine di giorni 5 (cinque) naturali e consecutivi dalla data del verbale di ripresa dei lavori per l'esecuzione del tappeto bituminoso di usura. L'inizio delle	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	2.576

ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					prestazioni è fissato dalla data del verbale di consegna dei lavori che potrà avvenire anche in via d'urgenza." I Lavori sono stati parzialmente consegnati il 19/01/2023, con la precisazione però da parte del Direttore Lavori, Ing. Andrea Gonnelli esterno a GAIA S.p.A., che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori idraulici, previsto in giorni 55 dall'art. 13 del Capitolato e dal Contratto, sarebbe decorso solamente dalla sottoscrizione del Verbale di Consegna definitiva, da redarre non appena possibile verificare le condizioni dell'attuale struttura e definire se possibile tutilizzare anche in parte la stessa come proposto dall'Appaltatore.  La consegna definitiva è avvenuta solamente il 21/12/2023, come da apposito verbale redatto in pari data che si allega, stabilendo come data per il completamento dei lavori il 3/02/2024.  Tra la consegna parziale e quella definitiva sono quindi decorsi 336 giorni. L'Appaltatore ha quindi accumulato un notevole ritardo, non imputabile a GAIA S.p.A., per la verifica delle condizioni dell'attuale struttura e definire se possibile riutilizzare anche in parte la stessa, come proposto tra l'altro dall'Appaltatore medesimo, come riportato nel verbale di consegna parziale dei lavori. In seguito, i lavori sono stati sospesi per ulteriori 101 giorni, dal 19/01/2024 al 29/04/2024, a causa dei ritardi di ENEL per il nuovo allacciamento elettrico. I lavori sono stati ultimati il 23/05/2024, con una durata complessiva di 490 giorni, dal verbale di consegna parziale, e un ritardo considerevole rispetto ai 55 giorni previsti da contratto.  L'aggiomamento PdI 20-23 per il biennio 2022-2023, assunto da AIT alla base della presente verifica, è stato approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con Deliberazione n. 4/2022 del 30 maggio 2022. Quindi, all'epoca dell'approvazione dell'alggiormamento dello della durata limitata da contratto di 55 giorni vi erano quindi ampi margini affinche l'Appaltatore concludesse i lavori entro il 31.12.2023 nan è stesso ha accumulato grand		
586	Inserimento sistema di grigliatura in accesso al sollevamento di Loc. Frassetti con rifacimento precamera	MI_FOG- DEP06_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di fognatura a causa delle inadeguatezza delle apparecchiature Litorale Apuo- Versiliese	300	Si ricorda come l'intervento iniziale sia stato nel tempo trasformato. Il luogo dell'inserimento del sistema di grigliatura si è preferito installare nuove pompe trituratrici prevedendo al contempo anche una diminuzione della potenza installata, con dismissione dell'attuale cabina elettrica, ai fini di una maggiore efficenza energetica. Si passerà da circa 250 Kw impegnati a 70 Kw dismettendo il gruppo elettrogeno presente, con grandi benefici in termini di consumi di energia e sostenibilità ambientale. Al 31.12.2023 sono state concluse tutte le opere principali	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate	300

				PENALE			
пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					di competenza di GAIA (Acquisto e installazione nuove pompe (Ditta F.Ili Sala), posa in opera nuove cassette e cavo di alimentazione) e per l'ultimazione dell'intervento restava unicamente da fare la dismissione della cabina elettrica e lo spostamento e il montaggio del nuovo contatore da parte di ENEL che però è stata in forte ritardo. Al 31.12.2024 permane ancora la problematica relativa all' ENEL che non è ancora intervenuta. In particolare c'è bisogno di una servitù per l'eliminazione della cabina, di proprietà della Viareggio Patrimonio che è in fallimento. Il Comune si sta occupando delle pratiche per poter procedere alla dismissione. Appena dismessa la cabina e liberati gli spazi si provvederà al completamento dell'intervento.  Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A. ma al grave ritardo di ENEL.	come cause di forza maggiore	
590	Realizzazione vasca con sgrigliatore e disinfezione sul troppo pieno della stazione di sollevamento di via Montramito	MI_FOG- DEP06_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di fognatura a causa delle inadeguatezza delle apparecchiature Litorale Apuo- Versiliese	300	Al 31.12.2023 Gaia aveva ultimato tutte le lavorazioni di sua competenza ed era unicamente in attesa dell'installazione del contatore di E-Distribuzione, avvenuta solamente nei primi mesi del 2025 a seguito della quale Gaia potrà ultimare i lavori di propria competenza. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A. ma al ritardo di e-distribuzione.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	300
600	serbatoio del Merizzo costituito da nr. 2 cisterne in ferro collegate tra loro del tutto fatiscenti	MI_ACQ05_01_0009	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere civili Lunigiana	5.640	Nel PdI 20-23 aggiornato per il biennio 22-23, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con Deliberazione n. 4/2022 del 30 maggio 2022, la realizzazione dell'intervento era stata prevista nell'anno 2023.  Il 01/12/2021 è stato consegnato il servizio di PDE dell'intervento che avrebbe dovuto avere una durata di 60 gg. A seguito del riesame del 07/04/2022 il Servizio Acquedotto ha però richiesto numerose integrazioni al progetto che ad oggi (24/03/2025) non è stato ancora concluso. Il ritardo è stato quindi determinato dalle integrazioni richieste dal Servizio Acquedotto di GAIA e alla difficoltà di coordinare tali richieste con l'avanzamento e conclusione del progetto affidato esternamente, entro le tempistiche previste nel PdI. le motivazioni del ritardo sono unicamente ascrivibili a GAIA e pertanto non possiamo che confermare la penale proposta da AIT.	Importo penale confermato dal gestore	5.640
765		MI_FOG- DEP04_01_0003	Estensione servizio di depurazione Litorale Zona interna	15.900	Il progetto accorpato con la IDCOMM 766. Già nel 2022 GAIA S.p.A. aveva richiesto al AIT il nulla osta per contattare i privati, attivandosi parallelamente per preparare la documentazione di richiesta di variante urbanistica e copianificazione. La stessa AIT nel nulla osta rilasciato (Ing. Ferri) chiedeva al Comune di convocare la conferenza di copianificazione. Tuttavia, la copianificazione da parte del Comune non è mai stata iniziata e solamente a partire da quest'anno (si veda comunicazione di AIT allegata) la stessa non è più necessaria per gli interventi previsti a progetto. Inoltre, il progetto vede coinvolte particelle di proprietà di ENEL su cui il Comune ha realizzato gli impianti che devono essere oggetto di intervento. Su queste GAIA ha dovuto verificare le conformità per poi procedere alle acquisizioni (tutt'ora in corso). Per la particella 1179 foglio 3 proprio del depuratore di Vagli di Sotto manca ancora la firma di ENEL sull'atto firmato dal Direttore di Gaia. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni	Stante le motivazioni contenute nella Delibera GRT n. 1568 del 18/12/2023 che ha concesso la proroga per la conclusione degli interventi dell'Accmin2000, si propone di non penalizzare per la mancata conclusione entro il 2023	0

пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.		
779	Sostituzione Rete fognaria Via Catalani a Poggio (in proprietà Avvocato Grandini). Infiltrazioni in zona franosa lato ponte f.s. Villetta	MI_FOG- DEP05_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione delle condotte fognarie a causa delle inadeguate condizioni fisiche Zona Interna	900	Ci sono state alcune problematiche organizzative tra i settori interni di GAIA (Servizi Operativi e Servizi Ingegneria) per la verifica dello stato attuale e delle attività da realizzarsi. La mancata conclusione al 31.12.2023 è quindi legata a problematiche organizzative di GAIA. Per questo non possiamo che confermare la penale proposta da AIT.	Importo penale confermato dal gestore	900
806	Sostituzione condotte di acquedotto e estensione fognaria in località Pian di Rocca	MI_ACQ04_01_0010	Manutenzione straordinaria e sostituzione delle condotte di distribuzione a causa delle inadeguate condizioni fisiche Mediavalle	450	La realizzazione dell'intervento era stata richiesta dall'Amministrazione del Comune di Borgo a Mozzano che avrebbe dovuto compartecipare alla spesa. Nello spirito della massima collaborazione e ascolto verso i fabbisogni e le esigenze delle piccole comunità, GAIA aveva quindi inserito l'intervento in programmazione, pur nelle more della Convezione che si sarebbe dovuta formalizzare. Dopo la predisposizione e approvazione del Pdl 20-23, aggiornato per il biennio '22-'23, il comune di Borgo a Mozzano ha manifestato l'impossibilità di compartecipare alla spesa richiedendo a GAIA la realizzazione dell'intervento a totale carico dalla sua Tariffa. Per questo, visto che l'intervento non riveste per il Gestore carattere di urgenza ed essendo venuta a meno la Convenzione e compartecipazione paventata dal Comune, GAIA, nel massimo delle buone intenzioni, ha comunque mantenuto l'intervento nel Pdl ma rallentato la sua previsione di esecuzione, tant'è che nel nuovo Pdl 24-29 l'intervento è stato riprogrammato al momento nell'annualità 2026.  Pertanto, la mancata realizzazione dell'intervento al 31.12.2023 è sostanzialmente dovuta al mancato accordo di compartecipazione con il Comune e alla decisione di GAIA di rimandare l'esecuzione in considerazione che per il Gestore l'intervento ha un bassissimo carattere di urgenza. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, a causa della mancata compartecipazione del comune di Borgo a Mozzano.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	450
814	Studio dell'adduttrice Fontanone per l'identificazione delle problematiche di approvvigionamento e la progettazione del I lotto degli interventi funzionali al superamnto delle criticità	MI_ACQ04_01_0005	Manutenzione straordinaria e sotituzione delle condotte di adduzione a causa dell'alto livello di perdite Mediavalle	1.741	I lavori sono stati consegnati parzialmente e in via di urgenza il 18/11/2021. In data 19/05/2022 è avvenuta invece la consegna definitiva stabilendo come data di ultimazione dei lavori il 01/08/2022 (durata prevista da contratto di 75 gg). Tuttavia, i lavori hanno subito rallentamenti a causa di gravi ritardi della ditta appaltatrice. Infatti, con ODS del RUP del 02/11/2022 e del 11/11/2022 ha intimato all'appaltatore di procedere al più presto all'ultimazione dei lavori. Oltre ai ritardi accumulati dalla ditta appaltatrice ci sono state e sono tutt'ora in essere alcue criticità per la fornitura energia da parte di e-distribuzione. Infatti, l'intervento prevede la realizzazione di un nuovo gruppo di pompaggio e sua conseguente elettrificazione da parte di e-distribuzione, per la funzionalità dell'intervento. Dopo l'accettazione del preventivo del 06/08/2020 etistribuzione ha emesso fattura regolarmente quietanzata da GAIA il 29/09/2020. Tuttavia ad oggi e-distribuzione non ha ancora provveduto a realizzare l'allacciamento già pagato da GAIA. A tale proposito sono stati dapprima presi	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	1.741

пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					contatti informali con e-distribuzione e in seguito effettuati più solleciti formali. e-distribuzione ha risposto che il ritardo è dovuto alla necessità di attivazione di una servitù per la fornitura dell'allacciamento richiesto. Per quanto riguarda i lavori questi sono stati ultimati con riferimento alla posa della nuova condotta mentre resta ancora da da installare il gruppo di pompaggio (gruppo già fornito e a magazzino GAIA), in attesa che e-distribuzione esegua l'allacciamento elettrico, di cui sopra detto. Visti i gravi ritardi della ditta esecutrice si segnala che è stato avviato l'iter per la rescissione contrattuale. Per la sola installazione del gruppo di pompaggio, appena sarà ottenuta la fornitura energia, si procederà o con personale interno di GAIA o con specifico affidamento. In conclusione, nel PdI 20-23, aggiornato per il biennio 2022-2023, la conclusione dell'intervento era stata prevista nel 2022 coerentemente con la consegna dei lavori e della durata prevista da contratto. Tuttavia, in seguito ci sono stati gravi rallentamenti a causa dell'appaltatore e di edistribuzione che non sono in alcun modo imputabili a GAIA. Si allega a supporto di quanto sopra tutta una serie di documentazione in merito. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili in alcun modo a GAIA S.p.A.		
911	Definizione Aree di Salvaguardia	MI_SII01_01_0007	Definizione Aree di Salvaguardia	1.844	Nel PdI 20-23 aggiornato per il biennio 22-23 la conclusione della commessa era stata prevista entro il 31.12.2023, con riferimento a entrambi i lotti previsti. Infatti, l'intervento è stato suddiviso in due Lotti Lotto 1 ID Lotto 0911_a "Definizione Aree di Salvaguardia dei campi pozzi Stadio di Massa e Campo Sportivo di Montignoso": Il Lotto 1 è stato completato a fine 2022; - Lotto 2 ID Lotto 0911_b "Definizione aree di salvaguardia sorgenti Ratto e Cartaro": per quanto riguarda il Lotto 2 la conclusione era prevista entro il 31.12.2023. Tuttavia ci sono state delle problematiche nella fase di affidamento, non imputabili a GAIA, che hanno comportato l'impossibilità di completare quanto previsto entro il 31.12.2023, come previsto nel PdI. Di seguito si riporta una breve cronistoria di sintesi con le motivazioni dei ritardi. In data 09/01/2023 il RUP ha inviato una richiesta di preventivi ai fini di procedere all'affidamento degli studi necessari (procedura di Affidamento Richiesto con acquisizione di più preventivi) A seguito della richiesta del RUP sono stati ricevuti 2 preventivi, rispettivamente dal CNR e dalla ditta Geoexplorer.  In data 25/02/2023, a seguito dell'analisi dei preventivi, il RUP ha disposto l'aggiudicazione al CNR richiedendo contestualmente all'Ufficio Gare e Appalti di GAIA di procedere per la contrattualizzazione. In data 13/03/2023 è stato avviato l'iter di verifica dei requisiti per il CNR. Con email del 15/03/2023, stante l'urgenza e la scadenza per il completamento degli studi entro la fine dell'anno 2023, il RUP ha inviato al CNR il Verbale di Consegna del Servizio per l'accettazione e per l'avvio del Servizio in Urgenza, a decorrere dalla data del verbale stesso. Tenuto conto della durata prevista di 290 gg gli studi si sarebbero dovuti quindi concludere il 30/12/2023, in accordo alla scadenza prevista e al PdI. Tuttavia, in data 06/06/2023 è stata avviata la procedura per la risoluzione dell'aggiudicazione al CNR acusa di esito negativo della verifica dei requisiti. Tale iter	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	1.844

ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					08/08/2023 con la revoca dell'aggiudicazione. A seguito di ciò è stata scorsa la graduatoria e quindi aggiudicando il Servizio a Geoexplorer. In data 09/01/2024 è stata inviata comunicazione a Geoexplorer di aggiudicazione in loro favore e di avvio della verifica dei requisiti richiedendo la documentazione necessaria alla stipula. In data 19/01/2024 è stato stipulato il contratto ed in data 12/02/2024 si è dato avvio all'esecuzione del servizio. Infine, in data 29/03/2024 si è data comunicazione alla RT delle difficoltà riscontrate in sede di gara e della necessità di prevedere una proroga per il completamento degli studi sulle sorgenti Ratto e Cartaro. In sintesi, sono state riscontrate delle difficoltà in fase di gara e di verifica sul possesso dei requisiti a contrarre in capo al soggetto aggiudicatario (CNR) con necessità di scorrimento della graduatoria e di ripetizione di buona parte dell'iter di affidamento che hanno comportato ritardi, non imputabili a GAIA e in assenza dei quali l'intervento sarebbe stato ultimato entro il 31.12.2023. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.		
915	Rinnovo cabina di trasformazione e impianto elettrico del Sollevamento VIA MONTRAMITO N. 1, nel comune di Viareggio	MI_FOG- DEP06_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di fognatura a causa delle inadeguatezza delle apparecchiature Litorale Apuo- Versiliese	300	Al 31.12.2023 Gaia aveva ultimato tutte le lavorazioni di sua competenza in attesa dell'installazione del contatore di E-Distribuzione, attività non ancora avvenuta e che impedisce a Gaia di poter ultimare i lavori di propria competenza. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A. ma al ritardo di e-distribuzione.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	300
922	Creazione, implementazione e sviluppo di un sistema ad elevata informatizzazione delle reti e degli impianti a servizio acquedotto per l'analisi predittiva e il supporto alle decisioni	MI_SII01_01_0008	Creazione, implementazione e sviluppo di un sistema ad elevata informatizzazione delle reti e degli impianti a servizio acquedotto per l'analisi predittiva e il supporto alle decisioni	6.000	L'intervento ha subito alcuni rallentamenti in quanto a seguito del finanziamento del progetto WaDIS sul PNRR si sono dovute necessariamente spostare le poche risorse specializzate e disponibili in merito (n° 2 risorse) sul WaDIS Lotto 1, viste le cogenti e non rimandabili scadenze previste dal PNRR. In merito, si segnala che nell'immediatezza degli eventi non si è reso tra l'altro possibile e immaginabile integrare le risorse in quanto profili estremamente specializzati e non direttamnte rimpiazzabili per necessità di lungo periodo di affiancamento e formazione specialistica. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto di quanto addotto e non applicare pernalizzazioni in merito.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	6.000
923	Creazione, implementazione e sviluppo di un sistema ad elevata informatizzazione delle reti e degli impianti a servizio fognatura per l'analisi predittiva e il supporto alle decisioni	MI_SII01_01_0009	Creazione, implementazione e sviluppo di un sistema ad elevata informatizzazione delle reti e degli impianti a servizio fognatura per l'analisi predittiva e il supporto alle decisioni	1.500	L'intervento ha subito alcuni rallentamenti in quanto a seguito del finanziamento del progetto WaDIS sul PNRR si sono dovute necessariamente spostare le poche risorse specializzate e disponibili in merito (n° 2 risorse) sul WaDIS Lotto 1, viste le cogenti e non rimandabili scadenze previste dal PNRR. In merito, si segnala che nell'immediatezza degli eventi non si è reso tra l'altro possibile e immaginabile integrare le risorse in quanto profili estremamente specializzati e non direttamnte rimpiazzabili per necessità di lungo periodo di affiancamento e formazione specialistica. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto di quanto addotto e non applicare pernalizzazioni in merito.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	1.500
950	Spostamento del punto di scarico dell'impianto di depurazione di Resceto	MI_FOG- DEP07_01_0006	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di depurazione a causa della inadeguatezza	2.250	L'intervento è stato inserito per la prima volta nella programmazione di GAIA, a seguito di richiesta del Servizio Fognatura e Depurazione Litorale Apuano, nell'ambito del Budget Investimenti Anno 2021 (BAI 2021). In seguito lo stesso è stato formalmente recepito prima nel PdI 20-23 e	Importo penale confermato dal gestore	2.250

	_						
пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
			delle apparecchiature Zona Interna del Litorale Apuo-Versiliese		poi riprogrammato nel PdI 20-23 aggiornato per il biennio 22-23, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con Deliberazione n. 4/2022 del 30 maggio 2022. Nel PdI 20-23, aggiornato per il biennio 2022-2023, la realizzazione era stata prevista nell'anno 2022 a cura del Servizio Fognatura e Depurazione Litorale Apuano. Tuttavia, a settembre 2022 il Servizio Fognatura e Depurazione Litorale Apuano ha richiesto di riassegnare l'intervento ai Servizi Ingegneria, in ragione della complessità delle lavorazioni da eseguirsi. Il Servizio Fognatura e Depurazione Litorale Apuano ha provveduto ad in inviare il Quadro Esigenziale ai Servizi Ingegneria, funzionale alla valutazione degli interveneti da realizzarsi, solmanete il 06/12/2023, risultando per questo non possibile per i Servizi Ingegneria la realizzazione dell'opera entro il 31.12.2023. In questo caso, visto che la mancata esecuzione al 31.12.2023 non è imputabile a cause esterne a GAIA ma a mera latenza interna del Gestore non si può che confermare ad AIT l'applicazione della penale proposta.		
961	Sostituzione pompe e quadro elettrico Sollevamento ROMA	MI_FOG- DEP06_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di fognatura a causa delle inadeguatezza delle apparecchiature Litorale Apuo- Versiliese	750	Al 31.12.2023 la sostituzione delle pompe prevista nella commessa era stata ultimata. Tuttavia visto il permanere di criticità e disservizi risulta necessario programmare un intervento più organico sull'infrastruttura fognaria connessa al sollevamento di Via Roma per il quale sarà necessario attivare nuova specifica commessa d'investimento. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto che in corso d'opera sono emerse criticità inizialmente non prevedibili che hanno comportato la necessità di una rivalutazione dell'intervento da realizzarsi, non applicando per questo penalizzazioni.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	750
962	Sostituzione pompe e quadro elettrico e installazione gruppo elettrogeno sul Sollevamento VIA ASMARA	MI_FOG- DEP06_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di fognatura a causa delle inadeguatezza delle apparecchiature Litorale Apuo- Versiliese	2.400	Al 31.12.2023 le pompe sono state acquistate ma a seguito di approfondimenti interni è risultato necessario rivedere le previsioni iniziali. Infatti, è necessario dotare l'impianto di un gruppo elettrogeno, per evitare disservizi in caso di disalimentazione elettrica dalla rete. Per questo si sta valutando di dotare il servizio di un gruppo mobile. Per il 2025 è in programma la sola realizzazione del quadro elettrico per le nuove pompe. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto degli imprevisti, emersi in corso di esecuzione, non applicando pernalizzazioni in merito.		2.400
963		MI_FOG- DEP06_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di fognatura a causa delle inadeguatezza delle apparecchiature Litorale Apuo- Versiliese	9.000	A seguito di approfondimenti interni e test specifici di funzionamento dei quadri di progetto, condotti già a partire dal 2023 e in parte ancora in corso, è stato necessario rivedere le previsioni iniziali anche per quel che riguarda le modalità di realizzazione e affidamento dei lavori che hanno comportato un ritardo rispetto a quanto inizialmente previsto, ma con maggiori risultati e benefici attesi per l'intervento.  Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto degli imprevisti, emersi in corso di avvio dell'intervento, non applicando pernalizzazioni in merito.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	9.000
968	Manutenzione straordinaria componenti elettromeccaniche e carpenterie speciali presso l'impianto del Cartaro	MI_ACQ05_01_0011	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere meccaniche ed elettromeccaniche Litorale Apuo- Versiliese	1.766	I lavori sono stati consegnati in via di Urgenza il 10/06/2021, nelle more della stipula del contratto del 03/01/2023. Da VCLU i lavori si sarebbero dovuti concludere in 100 gg, ovvero entro il 18/09/2021. Al 30.06.2023 la quasi totalità delle opere previste erano state realizzate e in funzione e restava unicamente da fare il rifacimento del mixer del dissabbiatore 2. Al 30.09.2023 il mixer era stato smontato dalla ditta e portato nella loro officina per gli interventi di ripristino necessari.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di	1.766

ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					del 2023 ma a tutt'oggi non ancora installato. Infatti, il dissabbiatore 2 è attualmente fuori servizio a causa di una serie di imprevisti emersi in fase di esecuzione dei lavori e che riguradanto diverse sezione del potabilizzatore del Cartaro. Per tali imprevisti è stata prevista nel PdI 24-24 la nuova IDCOMM 1068 "Revamping e potenziamento impianto di potabilizzazione Cartaro, nell'ambito della razionalizzazione dei sistemi acquedottistici del Master Plan Acquedotto Costa Apuo-Versiliese" allo scopo di un intervento più ampio e organico per l'intera complessità del potabilizzatore Cartaro. Si ritiene quindi preferibile non procedere con l'installazione del Mixer per preservare lo stesso nelle more dei lavori ancora da eseguire, che convergeranno nella commessa unica di ristrutturazione dell'impianto del Cartaro (Nuova IDCOMM 1068). Pertanto, la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023 è stata dovuta in ampia parte a grandi ritardi della ditta esecutrice ma anche a imprevisti emersi solo in corso di esecuzione dei lavori che hanno comportato la necessità di prevedere per il Cartaro un nuovo e più ampio intervento, ovvero la IDCOMM 1068 del Nuovo PdI 24-29. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A. ma a ritardi da parte della ditta esecutrice e agli imprevisti emersi in fase di esecuzione.		
969	Manutenzione straordinaria macchine del dissabbiatore e del chiariflocculatore presso l'impianto del Cartaro	MI_ACQ05_01_0011	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere meccaniche ed elettromeccaniche Litorale Apuo- Versiliese	1.932	I lavori sono stati consegnati in via di Urgenza il 27/10/2021, nelle more della stipula del contratto del 03/01/2023. Da VCLU i lavori si sarebbero dovuti concludere in 90 gg, ovvero entro il 27/10/2021. Tuttavia, in corso di esecuzione dei lavori ci sono stati forti ritardi da parte della ditta appaltatrice. I lavori risultano ad oggi conclusi con ultimo SAL emesso nel 2024. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A. ma a ritardi da parte della ditta esecutrice.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	1.932
985	Lavori per la compatibilità idraulica dell'impianto di sollevamento in loc. Santa Lucia, Comune di Castelnuovo Garfagnana	MI_FOG- DEP06_01_0003	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di fognatura a causa delle inadeguatezza delle apparecchiature Zona Interna	4.500	In data 10/12/2020 la RT ha accertato una violazione per l'impianto di sollevamento in loc. Santa Lucia, nel comune di Castelnuovo di Garfagnana, in quanto privo di pratica di concessione.  In data 15/11/2021 GAIA ha richiesto alla RT la "concessione area demanio idrico in sanatoria". In data 13/04/2022, in attesa degli esiti della richiesta alla RT di "concessione area demanio idrico in sanatoria", ad ogni buon conto era stata comunque attivata da GAIA la commessa di investimento IDCOMM 985, in seguito recepita formalmente nell'aggiornamento del Pdl 20-23 per il biennio 22-23, con l'obiettivo di realizzare interventi di ottimizzazione dell'impianto in Loc. Santa Lucia, tenuto conto della compatibilità idraulica. In data 21/02/2023 la RT ha decretato il diniego per la "concessione area demanio idrico in sanatoria", richiedendo la presentazione da parte di GAIA di un progetto per l'adeguamento dell'impianto. In data 10/03/2023 a seguito del Diniego della RT, GAIA ha inviato comunicazione al Comune di Castelnuovo e ad AIT comunicando l'intenzione di restituire l'impianto al comune di Castelnuovo, in quanto opera non più funzionale al SII e per questo impossibilitata a sostenere i costi per la demolizione, comunicando comunque la predisposizione di	Viste le controdeduzioni del gestore si propone di non applicare penale da controllo a progetto	0

пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					un PFTE per il superamento dell'incompatibilità idraulica rilevata dalla RT. In data 03/04/2023 il comune di Castelnuovo ha richiesto un parere ad AIT circa la precedente comunicazione di GAIA. In data 27/07/2023 AIT ha risposto al comune e a GAIA in sintesi che "la disciplina prevista dal vigente Disciplinare tecnico all'art. 21 in tema di dismissione dei beni non più strumentali al SII non trovi applicazione al caso di specie. L'impianto va considerato nella sua unitarietà, vista anche la sua rappresentazione nel sistema delle infrastrutture, e l'investimento, comunicato da GAIA Spa nella nota in atti al prot. n. 3585 del 10 marzo u.s., si configura come adeguamento necessario a rimuovere le condizioni di incompatibilità idraulica nella totalità del medesimo. S'invita, pertanto, GAIA Spa, ad allinearsi alla presente" In conseguenza di quanto sopra, allineandosi alla comunicazione di AIT, GAIA ha previsto un sostanziale aggiornamento degli interventi inzialmente previsti per la IDCOMM 985 dando avvio alla stesura di un PFTE di maggiore complessità per il quale in data 18/11/2024 è stata richiesta l'indizione della CdS che si è conclusa con approvazione del PFTE (nuovo codice) con comunicazione di AIT in data 10/02/2025. Entro Giugno 2025 è adesso prevista l'inizio dell'iter della Gara di appalto, con esecuzione dei lavori nel biennio '25-'26.  In conclusione, ci sono stati notevoli rallentamenti a causa del prolungamento dell'iter amministrativo tra RT, AIT, Comune di Castelnuovo e GAIA che hanno comportato ritardi. Solamente il 21/02/2023 RT ha rilasciato il Diniego e il 27/07/2023 AIT ha espresso il parere definitivo su quanto necessario. A questo punto, tenuto conto dei tempi tecnici per la Progettazione, CdS, Affidamento ed esecuzione lavori non è stato più possibile per GAIA ultimare i lavori entro il 31/12/2023. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto di quanto sopra e di non applicare penalizzazioni per la mancata ultimazione dell'intervento al 31.12.2023, viste le elevate tempistiche dell'iter		
995	Spostamento impianto di sollevamento Marco Polo N. 26, comune di Viareggio	MI_FOG- DEP06_01_0002	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di fognatura a causa delle inadeguatezza delle apparecchiature Litorale Apuo- Versiliese	900	In fase di avvio del'intervento è emerso che il sollevamento è risultato posizionato in area privata e non pubblica. A seguito di ciò, sono tutt'ora in corso approfondimenti tecnici e legali circa la gestione delle infrastrutture fognarie a servizio dell'area. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto che la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023 è stata impedita dalla mancata disponibilità dell'area, cosa che non era stato possibile accertare al momento della riprogrammazione del PdI 23-23 per il biennio '22-'23. Si chiede pertanto di non applicare penalizzazioni in merito alla mancata conclusione al 31.12.2023.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	900
1002	Realizzazione nuovo impianto di Depurazione "La Cocca" per la dismissione di alcuni scarichi liberi, nel comune di Licciana Nardi	MI_FOG- DEP04_01_0003	Estensione servizio di depurazione Litorale Zona interna	3.390	L'intervento è stato inserito per la prima volta nella programmazione di GAIA, a seguito di segnalazione e richiesta del comune di Licciana Nardi, nell'ambito del Budget Investimenti Anno 2022 (BAI 2022). In seguito lo stesso è stato formalmente recepito nel Pdl 20-23 in occasione del suo aggiornamento per il biennio 22-23, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana con Deliberazione n. 4/2022 del 30 maggio 2022. L'intervento prevedeva inizialmente, a servizio della località "La Cocca" nel comune di Licciana Nardi, la costruzione di una nuova fognatura di raccolta e di un nuovo impianto di depurazione (fossa imhoff) che si sarebbe dovuto collocare su una particella di proprietà del Comune una volta che lo	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	3.390

						1	_
ID COMM	Descrizione IE COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					stesso ne avrebbe variato la destinazione d'uso, come concordato con il Comune stesso. Tuttavia, per il cambio di destinazione d'uso il Comune non ha però tenuto conto delle distanze necessarie, comportando che l'area inizialmente individuata non è risultata poi utilizzabile per il nuovo impianto. Per questo dovrà essere valutata soluzione alternativa e trasformato l'intervento; in particolare, vista l'impossibilità di realizzare l'impianto di trattamento in loco, a servizio della nuova fognatura necessaria alla raccolta dei reflui della località "La Cocca", si sta pensando di realizzare una nuova opera di collettamento verso impianto esistente che è però piuttosto distante. Tuttavia, questa soluzione alternativa presenta diverse difficoltà dovute alla necessità di attraversamento del reticolo superficiale oltreché per il rilevato ferroviario e che non sono risolvibili nel breve. La realizzazione dell'intervento era stata prevista inizialmente a cura del Servio Fognatura-Depurazione Lunigiana di GAIA S.p.A. Tuttavia, vista la necessità di trasformazione di quanto inizialmente pensato, in una soluzione decisamente più complessa e tecnica, il Servio Fognatura-Depurazione Lunigiana di GAIA S.p.A. ha richiesto nel corso del 2023, a Pdl 20-23 già approvato, di riassegnare la realizzazione dell'intervento a cura dei Servizi Ingegneria di GAIA. Pertanto, l'errata valutazione del Comune, per il cambio di destinazione d'uso, ha comportato per GAIA l'impossibilità di realizzare l'intervento, così come inizialmente previsto e in conseguenza il completamento dell'opera al 31.12.2023. In aggiunta è sorta la necessità di una trasformiazione della programmazione dell'intervento iniziale con una forte rivalutazione della programmazione dell'area da parte del comune e poi pronti per partire. Molto probabilmente si andrà nel 2023. Al 30.06.2022 in attesa del cambio di destinazione d'uso dell'area da parte del comune e poi pronti per partire. Molto probabilmente si andrà nel 2023. Incrementare l'importo per il BAI 2022 a 120.000		

ID COMM	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT (€)	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, in quanto dipesa dalle errate valutazioni del Comune che hanno impedito la realizzazione così come inizialmente previsto nel PdI 20-23		
1003	Risoluzione della criticità nella località "Boschetto" per attraversamento fosso Mazzoni	MI_FOG- DEP06_01_0003	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di fognatura a causa delle inadeguatezza delle apparecchiature Zona Interna	1.800	L'intervento è collocato in parte in Liguria e in parte in Toscana e ha subito dei ritardi a causa della complessità dell'iter autorizzativo. Infatti, al 31.12.2023, dopo circa 1 anno di scambi tecnici ed amministrativi con gli enti coinvolti, mancava ancora l'autorizzazione del Comune di Follo. Successivamente, a seguito di interlocuzioni con il Comune è stata presentata SCIA sulla base della quale il Comune nel corso del 2024 ha convocato nuova conferenza dei servizi per l'ottenimento di tutte autorizzazioni. A questa conferenza dei servizi la provincia di La Spezia non ha partecipato e il comune ha approvato l'intervento con il silenzio assenso della Provincia di La Spezia. In data 27/09/2024 è stato comunicato l'inizio dei lavori da parte di Gaia. Tuttavia, in data 30/10/2024 la provincia di La Spezia ha bloccato i lavori fino al 03/03/2025, data del rilascio del definitivo nulla osta che pone ulteriori prescrizioni a cui ottemperare. Secondo le attuali previsioni i lavori sarannno ultimati entro il mese di giugno 2025. Si chiede pertanto ad AIT di prendere atto delle motivazioni espresse e di non applicare penalizzazioni per la mancata conclusione dell'intervento al 31.12.2023, per cause non imputabili a GAIA S.p.A.	Si conferma la penale - le motivazioni di mancata conclusione dell'intervento non possono essere considerate come cause di forza maggiore	1.800
1008	Ristrutturazione opera di presa e rinnovo sollevamento Sorgente Acquachiara, comune di Massarosa	MI_ACQ05_01_0011	Manutenzione straordinaria e sostituzione impianti di acquedotto a causa a causa delle inadeguate condizioni fisiche delle opere meccaniche ed elettromeccaniche Litorale Apuo- Versiliese	900	In data 07/03/2022 il servizio Acquedotto ha richiesto l'inserimento in programmazione con urgenza dell'Intervento in oggeto che è stato quindi dapprima inserito nel BAI 2022 e in seguito recepito nel PdI 20-23, in occasione del suo primo aggiornamento utile, ovvero quello per il biennio 22-23, con esecuzuione prevista nell'anno 2022.  Nel corso dell'anno 2022 l'intervento è stato oggetto di monitoraggio, ai fini dei bilanci trimestrali al 30/06/2022 e al 30/09/2022, in cui il Servizio Acquedotto ha indicato l'impossibilità di realizzarlo nel 2022 e la necessità di posticiparlo al 2023.  Al 30/09/2023 il Servizio Acquedotto ha segnalato l'impossibilità di realizzare l'intervento direttamente richiedendo di riassegnare l'esecuzione ai Servizi Ingegneria per i quali non è stato per ovvie ragioni possibile il completamento al 31/12/2023 stante il tempo del tutto insufficente. nel BAI 2024 l'intervento è stato messo in carico ai SI per un BAI fittizio di 1.000,00 € unicamente per il possibile avvio nell'anno delle attività di progettazione. Al 31/12/2024 l'intervento non è stato tuttavia ancora iniziato. Nel PdI 24-29 l'intervento è stato riprogrammazione interna dei SI già saturata per gli anni più vicini. Di seguito si lascia, senza omissioni, la cronistroia dei monitoraggi effettuati per l'intrervento a tutto il 31.12.2024. "Al 30.06.2022 non fatto nulla e con buona probabilità non si farà nell'anno per dui posticipare al 2023 Al 30.09.2023 tutto fermo, da passare all'Ingegneria Al 31.12.2023 Monitorata d'ufficio AL: Intervento non iniziato e da passare all'Ingegneria, da posticipare al 2026 Al 31.12.2024 situazione invariata". Petanto, quanto sopra ha comportato una cattiva programmazione dell'intervento nel PdI e la sua mancata realizzazione al 31.12.2023 per cause legate unicamente a	Importo penale confermato dal gestore	900



пр сомм	Descrizione ID COMM	CODICE INTERVENTO AIT	Descrizione INTERVENTO	PENALE comunicata al gestore da AIT	Riscontro GESTORE	Osservazioni AIT post risposte gestore	Proposta penale al DG (€)
					organizzazione interna del Gestore e per le quali non si può quindi che confermare la penale proposta da AIT.		

In conclusione, per tutto quanto sopra richiamato viene proposta al Direttore Generale ai fini della relativa approvazione una **penale complessivamente pari a € 150.747**, come riportato nella cella D2 del foglio *PENALE\_TOT* dell'Allegato 1B, verificato anche il rispetto dei limiti di penalità di cui all'art. 17 del Disciplinare Tecnico vigente come evidenziato nel foglio *PENALE\_TOT* stesso.