

Autorità Idrica Toscana

AI DIRETTORE GENERALE

E p.c.

AL DIRIGENTE AREA PIANIFICAZIONE E CONTROLLO

Procedimento di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica denominato "NUOVA ADDUZIONE DA SALETTO A RIPETITORE E COSTRUZIONE NUOVO SERBATOIO MIRADOR E RISTRUTTURAZIONE SERBATOIO RIPETITORE" nel Comune di PODENZANA di GAIA SpA

Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2, L. 241/1990 svolta in forma semplificata in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge medesima, medesima con le disposizioni introdotte dall'art. 13 del D.L. 76/2020 e ss.mm confermate dall'art. 10 c. 4 del d.l. 25 del 14/03/2025, convertito dalla Legge n.69 del 9/05/2025

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA

PREMESSO CHE con istanza della soc. GAIA SpA in qualità di Gestore del Servizio Idrico Integrato per i Comuni della Conferenza Territoriale n. 1 di AIT, in atti AIT al prot. n. 0009261/2025 del 26/06/2025 e successiva al prot.10127 del 14/07/2025, è stata richiesta l'approvazione del progetto dell'intervento indicato in oggetto;

VISTO CHE il progetto riguarda la riconfigurazione del sistema di adduzione idropotabile del Comune di Podenzana tramite una serie di interventi volti a migliorare la sicurezza della rete idrica e ad aumentare le riserve idriche del sistema di serbatoi presenti in sito;

DATO ATTO che tale intervento è previsto nel vigente Programma degli Interventi di GAIA SpA, approvato con Delibera del Consiglio Direttivo n. 11/2024 e rientrante al codice MI_ACQ04_01_0004 (Manutenzione straordinaria e sostituzione delle condotte di adduzione a causa dell'alto livello di perdite Lunigiana);

VISTO CHE, con l'entrata in vigore del D.lgs. 36/2023, il Progetto Definitivo richiamato nel D.lgs 152/2006 deve essere assimilato al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) con il quale, ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art. 41, devono richiedersi tutte le approvazioni (rif. Parere del Consiglio Superiore dei LLPP del 30/08/2023 rilasciato ad A.N.E.A.);

PRESO ATTO della conformità urbanistica delle aree di localizzazione dell'intervento, come dichiarato dal Comune di Podenzana con propria nota prot. n. 2010 del 19.04.2023 a GAIA SpA;

VISTO CHE è stato correttamente effettuato l'avvio del procedimento ex d.P.R.327/2001 presso le Ditte intestatarie di aree soggette ad esproprio, asservimento ed occupazione temporanea, a seguito del quale per alcune particelle sono stati siglati accordi preliminari per compravendita e/o costituzione di servitù permanente e/o indennizzo per occupazione temporanea;

VISTO CHE il proponente ha dato seguito al disposto ex D.lgs. 42/2004 presso la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara acquisendo il relativo Nulla Osta prot. n. 0005776-P del 11/05/2022;

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 10361/2025 del 17/07/2025 è stata indetta da AIT, in forma asincrona (art. 14bis della Legge 241/1990), la Conferenza dei Servizi finalizzata all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica in oggetto con dichiarazione di pubblica utilità, apposizione vincolo preordinato all'esproprio e rilascio di titolo abilitativo, fissando nel giorno 1/09/2025 la data ultima per ricevere le determinazioni dei soggetti/enti coinvolti;
- le Amministrazioni e/o Enti coinvolti nel procedimento di Conferenza dei Servizi sono:
COMUNE DI PODENZANA
UNIONE DI COMUNI MONTANA LUNIGIANA
AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

Autorità Idrica Toscana

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO per le province di Lucca e Massa Carrara
AUTORITA' DI BACINO DISTRETTUALE APPENNINO SETTENTRIONALE
E-Distribuzione S.p.A.
Italgas Reti S.p.A.
Open Fiber S.p.A.
Fibercop S.p.A.

Alla data del 1/09/2025 risultano pervenute le seguenti determinazioni, riportate in ordine cronologico di ricezione:

- In data 4/08/2025 è stato acquisito al prot. n. 0011192 il contributo di **AUTORITA' DI BACINO DISTRETTUALE APPENNINO SETTENTRIONALE** in relazione alle interferenze del progetto con area P3a PAI "Dissesti" in cui si rileva, viste le opere in progetto, che non risulta necessaria l'espressione di parere da parte dell'Autorità di bacino distrettuale ai sensi art. 9 comma 2 della Disciplina di Piano del PAI "Dissesti", non trattandosi di intervento configurabile come "misura di protezione" che comporta modifiche alla mappa del PAI "Dissesti". Inoltre, con riferimento alla NdA del previgente PAI del bacino del F. Magra, tuttora vigenti in materia edilizio urbanistica, è rilevato che, in merito all'interferenza di alcuni tratti della nuova condotta con aree P3a, il Progettista ha prodotto l'asseverazione di cui all'art. 8 comma 2 delle misure di salvaguardia (delibera CIP n. 40/2025) sostitutiva del Parere del Comitato Tecnico dell'Autorità di bacino del F. Magra di cui al regime normativo previgente (art. 13 comma 3 lett. c) p. 3 NdA PAI Magra – *"realizzazione di nuove infrastrutture e reti dei servizi pubblici o di interesse pubblico [...]"*;
- In data 26/08/2025 è stato acquisito al prot. n. 0011989 il contributo di **SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO per le province di Lucca e Massa Carrara** con il quale è espresso parere favorevole all'intervento;
- In data 28/08/2025 è stato acquisito al prot. n. 12128 il contributo del **COMUNE DI PODENZANA** con il quale si comunica che:
 - il progetto in oggetto risulta complessivamente compatibile con la Normativa Edilizia e Urbanistica vigente;
 - è concessa l'autorizzazione alla manomissione del Suolo Pubblico, che dovrà essere richiesta e ripristinato in accordo con il Regolamento Comunale per manomissione Suolo Pubblico (approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 29 aprile 2025);
 - è concesso il Nulla osta alla realizzazione di opere in aree di proprietà comunale, nello specifico nel Terreno censito al N.C.T. dell'Ente al Foglio 10, mappale 111;
 - per quanto riguarda i Sottoservizi la pubblica illuminazione e le fognature bianche è offerta disponibilità per un sopralluogo congiunto al quale verrà inviato anche UCML (che ha in carico la funzione associata della P.I.);
 - ogni parte dei realizzati manufatti in calcestruzzo esterna al terreno dovrà essere rivestita di pietra locale come da art.55 del Regolamento Edilizio Comunale;

Per quanto attiene i gestori dei servizi pubblici a rete si registrano i seguenti contributi:

- In data 22/07/2025 è stato acquisito al prot. n. 0010559 il contributo di **Open Fiber S.p.A.** in cui si rileva che nell'area indicata non è presente infrastruttura di Open Fiber ma che sussiste l'immediata vicinanza a PTA su palifica ED come da immagine allegata;
- In data 31/07/2025 è stato acquisito al prot. n. 11067 il contributo di **ITALGAS RETI S.p.A.** in cui si rileva la presenza di impianti reti gas in BP (VII specie) e in MBP (IV specie). E' quindi richiesta una preventiva e puntuale valutazione per la verifica della fattibilità degli interventi in progetto e per eventuali spostamenti modifiche con oneri a carico del proponente. A tal fine sono forniti i riferimenti da contattare.

Autorità Idrica Toscana

Alla data di termine del 1/09/2025 non sono pervenute le determinazioni di: UNIONE DI COMUNI MONTANA LUNIGIANA, AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA e altri gestori di sottoservizi.

Per detti soggetti si deve quindi assumere acquisito l'assenso senza condizioni al progetto presentato.

Si invita il proponente ad attivarsi per le opportune verifiche e segnalazioni dei sottoservizi in sede di redazione del progetto esecutivo.

RITENUTO che il proponente debba ottemperare alle prescrizioni e indicazioni espresse dai soggetti/enti intervenuti nel procedimento e prima elencate, e per le quali si rimanda nel dettaglio alle medesime comunicazioni pervenute, le quali dovranno essere fornite a GAIA SpA unitamente agli atti del procedimento;

DATO ATTO che i tempi di svolgimento del presente procedimento di Conferenza sono risultati conformi ai termini dettati dall'articolo 14-bis, c. 2, lettera c), della L. 241/1990;

TENUTO CONTO di quanto sopra, si intende concluso con esito positivo il procedimento di conferenza dei servizi, pertanto

SI PROPONE

di adottare, mediante proprio decreto, il provvedimento finale previsto all'art. 10 della L.R. 69/2011 con il quale si approva il progetto di fattibilità tecnico economica denominato "NUOVA ADDUZIONE DA SALETTO A RIPETITORE E COSTRUZIONE NUOVO SERBATOIO MIRADOR E RISTRUTTURAZIONE SERBATOIO RIPETITORE" nel Comune di PODENZANA predisposto dal Gestore GAIA SpA;

Ai sensi dell'art. 158-bis del D.lgs. 152/2006, il provvedimento conclusivo dovrà imporre il vincolo preordinato all'esproprio per le aree interessate dalle opere e reti in progetto, dichiarare la pubblica utilità dell'opera e costituire titolo abilitativo all'esecuzione;

Firenze, il 2/09/2025

La Responsabile del Servizio progetti e controllo interventi
(ing. Barbara Ferri)