

Autorità Idrica Toscana

AI DIRETTORE GENERALE

E p.c.

AL DIRIGENTE AREA PIANIFICAZIONE E CONTROLLO

PNRR M2C4-I4.2_165 Digital4zero - CUP F37J22000010007 – ACQUE SPA
Procedimento di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica denominato
“INSTALLAZIONE VALVOLA DI RIDUZIONE DELLA PRESSIONE DI TIPO CLAYTON VIA DEI CIPRESSI
– Poggibonsi” nel Comune di Poggibonsi presentato da Acque spa
Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2, L. 241/1990 svolta in forma semplificata in modalità
asincrona ai sensi dell’art. 14-bis medesima Legge

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA

PREMESSO CHE con istanza della soc. Acque SpA in qualità di Gestore del Servizio Idrico Integrato per i Comuni della Conferenza Territoriale n. 2 di AIT, in atti AIT al prot. n. 16850 del 18/11/2024, è stata richiesta l’approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell’intervento indicato in oggetto e che, a seguito di istruttoria sulla documentazione pervenuta, la sottoscritta resp. del procedimento di AIT ha richiesto integrazioni (prot. n. 17003/2024 del 21/11/2024), cui il proponente ha fornito riscontro acquisito al prot. n. 469/2025 del 10/01/2025;

DATO ATTO CHE tale intervento è inserito nel Programma degli Interventi di Acque SpA, approvato con Delibera del Consiglio Direttivo n. 13/2024 e compreso al codice MI_ACQ06_02_0202 - (Digitalizzazione, Monitoraggio e Controllo delle reti idriche);

RICORDATO CHE l’intervento in esame è parte del progetto di Acque SpA denominato Digital4zero - CUP F37J22000010007 ammesso a finanziamento nell’ambito della Misura M2C4 – I4.2 del PNRR e pertanto riveste carattere di urgenza;

VISTO CHE il progetto riguarda l’installazione di una valvola riduttrice di pressione DN80 lungo Via dei Cipressi nel Comune di Poggibonsi, necessaria per ridurre la pressione nella zona attenzionata, posizionandola fuori terra rispetto alla condotta idrica che regola e all’interno di un apposito armadio contenente l’intera carpenteria, per garantire una facile manutenzione degli organi idraulici;

VISTO CHE, con l’entrata in vigore del D.lgs. 36/2023, il Progetto Definitivo richiamato nel D.lgs 152/2006 deve essere assimilato al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) con il quale, ai sensi dei commi 6 e 7 dell’art. 41, devono richiedersi tutte le approvazioni (rif. Parere del Consiglio Superiore dei LLPP del 30/08/2023 rilasciato ad A.N.E.A.);

PRESO ATTO CHE le opere in oggetto sono compatibili con gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTO CHE è stato correttamente effettuato l’avvio del procedimento ex d.P.R.327/2001 presso le Ditte intestatarie di aree soggette ad esproprio, asservimento ed occupazione temporanea, a seguito del quale il proponente certifica di aver ricevuto il nulla osta all’esecuzione dei lavori in oggetto nell’area di competenza del condominio ‘I Cipressi’ il cui amministratore ha precisato che, seppur catastalmente la proprietà risulta del condominio, lo stesso non ha nulla a che vedere con detta porzione di terreni, in quanto dalla costruzione dei fabbricati risalente al 1965 circa, dette porzioni di terreno sono di uso comunale e adibiti a strada e parcheggi pubblici;

Autorità Idrica Toscana

VISTO che il proponente non ha dato seguito al disposto ex D.lgs. 42/2004 presso la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio territorialmente interessata in quanto trattasi di lavori di intercettazione della condotta di distribuzione idrica esistente, con scavo puntuale a quote già rimaneggiate in area stradale;

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 699 del 15/01/2025 è stata indetta da AIT, in forma asincrona (art. 14bis della Legge 241/1990), la Conferenza dei Servizi finalizzata all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica in oggetto con dichiarazione di pubblica utilità, apposizione vincolo preordinato all'esproprio e rilascio di titolo abilitativo, fissando nel giorno 15/04/2025 la data ultima per ricevere le determinazioni dei soggetti/enti coinvolti;
- le Amministrazioni e/o Enti coinvolti nel procedimento di Conferenza dei Servizi sono:
 - COMUNE DI POGGIBONSI
 - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo
 - SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PNRR
 - SNAM RETI GAS SpA

Il giorno 15/04/2025, risultano pervenute le seguenti determinazioni, riportate in ordine cronologico di ricezione:

In data 31/01/2025 è stato acquisito al prot. n. 0001770/2025 il contributo del **Comune di Poggibonsi** con il quale è data conferma delle conformità urbanistica dell'intervento e nel merito del vincolo paesaggistico è comunicato che precedentemente alla data di convocazione della CdS in esame è pervenuta da Acque spa al Comune domanda di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata relativa a "*Installazione armadio a protezione della valvola regolatrice di pressione*", in via dei Cipressi 1 a Poggibonsi (PE 2024/0394), classificando l'intervento come punto B.10 dell'Allegato B del DPR 31/2017 e trasmettendo medesima documentazione di progetto all'esame della conferenza dei servizi. Nel merito tale domanda è stata esaminata in data 13.01.2025 dalla Commissione Comunale del Paesaggio con espressione di parere di conformità del progetto, ritenendolo *complessivamente compatibile con il contesto paesaggistico di riferimento* e indicando che *Un più qualitativo inserimento ed una corretta relazione con lo stato dei luoghi/con l'aspetto esteriore dell'edificio/con lo stato dei luoghi e con l'aspetto esteriore dell'edificio può essere tuttavia conseguito apportando al progetto le seguenti migliorie e/o correzioni: A condizione che il colore sia analogo a quello delle altre infrastrutture presenti in loco.* Tale parere è stato trasmesso alla Soprintendenza territorialmente competente in data 22.01.2025. (Successivamente Acque spa ha comunicato ad AIT che il comune di Poggibonsi ha rilasciato l'autorizzazione paesaggistica, avendo acquisito il parere della Soprintendenza in data 05/02/2025 con conferma della prescrizione dettata dalla CCP.)

Nel proprio contributo il Comune di Poggibonsi rileva inoltre quanto segue:

- Per quanto riguarda gli aspetti di natura ambientale: l'area oggetto di intervento è assoggettata al Piano Comunale di Classificazione Acustica, approvata con DCC n. 69 del 21.12.2021 e secondo il PCCA vigente l'area oggetto dell'intervento è classificata in *classe 3 - Aree di tipo misto* e in parte in *classe 4 - area di intensa attività umana*. Durante il periodo in cui verranno svolte le lavorazioni e in caso di superamento dei limiti dovrà essere richiesta una deroga dei limiti di emissione secondo quanto stabilito dalla Legge Regionale n. 89/1998 "*Norme in materia di inquinamento acustico*" e s.m.i secondo le modalità disciplinate dall'art. 18 del Regolamento per la disciplina delle attività rumorose approvato con DCC n. 56/2017.
- Per quanto riguarda il procedimento di esproprio e l'occupazione di suolo pubblico è comunicato che, pur avendo detta area un uso pubblico consolidato da decenni, essendo connessa alla realizzazione negli anni 50/60 di edifici PEEP (oggi Condominio I Cipressi), la particella catastale non rientra tra i beni intestati alla AC. Dal punto di vista dell'occupazione di suolo pubblico viene fatto rinvio alle vigenti disposizioni di competenza dell'Ufficio Tributi.

Autorità Idrica Toscana

- Per quanto attiene viabilità, segnaletica e sicurezza stradale, è comunicata la necessità di provvedere allo spostamento e al riposizionamento della bacheca presente, regolarmente autorizzata, posta in coincidenza del nuovo armadietto. La nuova posizione dovrà essere concordata con il Servizio Segnaletica della PM e con il titolare della bacheca al fine di evitare interferenze con la viabilità o eventuali problemi di sicurezza stradale.
- In data 17/02/2025 è stato acquisito al prot. n. 925 il contributo favorevole di **SNAM Reti Gas SpA** in cui si rileva che le opere ed i lavori di che trattasi NON interferiscono con impianti di proprietà della SNAM. Ad ogni buon fine, in considerazione della peculiare attività svolta dalla scrivente Società, inerente il trasporto del gas naturale ad alta pressione, è necessario, qualora venissero apportate modifiche o varianti al progetto analizzato, che SNAM venga nuovamente interessata affinché possa valutare eventuali interferenze del nuovo progetto con i propri impianti in esercizio;
- In data 17/01/2025 è stato acquisito al prot. n. 2712 il contributo della **SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo** nel quale è comunicato di aver provveduto ad inviare il parere istruttorio ai fini della compatibilità paesaggistica ai sensi del Art. 146 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. - *Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio* alla Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
- In data 10/03/2025 è stato acquisito al prot. n. 3841 il parere della **SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA** nel quale, valutata la documentazione progettuale proposta, comprensiva della Relazione Paesaggistica semplificata, ai sensi del DPCM 12/12/2005, preso atto del parere favorevole con prescrizioni della C.L.P. espresso nella seduta del 13/01/2025 e della proposta di provvedimento a firma del Responsabile comunale della tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D.Lgs 42/2004, citati nel parere istruttorio della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo prot. n. 04502 del 17/02/2025, che condivide la prescrizione dettata dalla C.L.P., viene concluso di ritenere condivisibile tale parere istruttorio ed espresso quindi **PARERE FAVOREVOLE AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D.LGS. 42/2004 e ss.mm.ii.** alla realizzazione delle opere previste nel progetto in esame, così come descritte negli elaborati progettuali pervenuti, a condizione che vengano ottemperate tutte le prescrizioni di tutela contenute nel menzionato parere della Soprintendenza ABAP per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo prot. n. 04502 del 17/02/2025, da intendere integralmente riportate.
In ultimo è precisato che ogni circostanza che, preliminarmente o nel corso dei lavori, venga a modificare i presupposti, progettuali o di fatto, sulla base dei quali è stato rilasciato il presente parere – ivi compresi eventuali ritrovamenti di interesse archeologico – dovrà essere tempestivamente comunicata alla Soprintendenza territorialmente competente contestualmente agli eventuali necessari adeguamenti/aggiornamenti del progetto, per la conseguente autorizzazione.
Viene inoltre lasciata ferma la facoltà della Soprintendenza ABAP per le Province di Siena, Grosseto ed Arezzo di impartire ulteriori prescrizioni e indicazioni durante lo svolgimento dei lavori, per le scelte di carattere esecutivo non già definite nell'ambito del progetto ovvero definibili soltanto in corso d'opera.

DATO ATTO che i tempi di svolgimento del presente procedimento di Conferenza sono risultati conformi ai termini dettati dall'articolo 14-bis, c. 2, lettera c), della L. 241/1990;

TENUTO CONTO di quanto sopra, si intende concluso con esito positivo il procedimento di conferenza dei servizi, pertanto

SI PROPONE

di adottare, mediante proprio decreto, il provvedimento finale previsto all'art. 10 della L.R. 69/2011 con il quale si approva il progetto di fattibilità tecnico economica denominato "INSTALLAZIONE VALVOLA DI RIDUZIONE DELLA PRESSIONE DI TIPO CLAYTON VIA DEI CIPRESSI – Poggibonsi" nel Comune di Poggibonsi predisposto dal Gestore Acque SpA;

Autorità Idrica Toscana

Ai sensi dell'art. 158-bis del D.lgs. 152/2006, il provvedimento conclusivo dovrà imporre il vincolo preordinato all'esproprio per le aree interessate dalle opere e reti in progetto, dichiarare la pubblica utilità dell'opera e costituire titolo abilitativo all'esecuzione.

Si segnala inoltre l'urgenza di realizzare le opere in progetto per le motivazioni su espresse.

Firenze, il 16/04/2025

La Responsabile del Servizio progetti e controllo interventi
(ing. Barbara Ferri)

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente