

Autorità Idrica Toscana

Firenze, 24 aprile 2025

Al Direttore Generale

E p.c.

Al Servizio Vigilanza e Controllo Uso Risorse Idriche

Oggetto: "Linee guida operative per lo svolgimento dell'attività di monitoraggio annuale sui casi di morosità per cui la procedura di limitazione ovvero la promozione della disalimentazione selettiva nelle utenze condominiali non risultino tecnicamente possibili (art. 2, c. 2.2 Delibera ARERA n. 311/2019/R/idr)". Proposta di sospensione ex-art. 21-quater, comma 2, Legge n. 241/1990, per la parte relativa alle precisazioni contenute al punto c).

Con Decreto DG n. 16 del 26.02.2025 sono state adottate le nuove "*Linee guida operative per lo svolgimento dell'attività di monitoraggio annuale sui casi di morosità per cui la procedura di limitazione ovvero la promozione della disalimentazione selettiva nelle utenze condominiali non risultino tecnicamente possibili (art. 2, c. 2.2 Delibera ARERA n. 311/2019/R/idr)*", con l'obiettivo di specificare meglio le casistiche riscontrabili sul territorio alla luce dei sopralluoghi svolti negli anni precedenti e di modificare le modalità delle operazioni di controllo, incrementandone l'efficacia.

A seguito della suddetta adozione, sono pervenute all'Autorità osservazioni da parte di alcuni Gestori del S.I.I. (AdF con prot. AIT n. 5565/2025, GAIA con prot. AIT n. 5628/2025, Nuove Acque con prot. AIT n. 5693/2025, Acque con prot. AIT n. 24028/2025 e Publiacqua con e-mail trasmessa allo scrivente Dirigente in data 16.04.2025), riferite essenzialmente alle "precisazioni" contenute nelle predette Linee guida operative, riguardanti l'accessibilità dei misuratori in caso di collocazione degli stessi "all'interno di proprietà privata singola (giardino, strada, ecc.) senza recinzioni chiuse, cancelli, porte o portoni" oppure di collocazione "su area pubblica ma con vano chiuso con lucchetti o altro".

Alla luce delle osservazioni pervenute e delle tematiche rappresentate, si ritiene opportuno effettuare apposite valutazioni al riguardo.

Premesso quanto sopra, nelle more delle suddette valutazioni, con la presente si propone, ai sensi dell'art. 21-quater, comma 2, della Legge 241/1990, di sospendere per giorni 90 l'efficacia delle Linee Guida operative adottate con il Decreto n. 16/2025 limitatamente alla seguente parte del punto c.:

«Si precisa che:

- *il misuratore all'interno di abitazione privata singola (singolo appartamento all'interno di un condominio, oppure abitazione singola con recinzioni, cancelli, portoni) viene considerato NON ACCESSIBILE;*

Autorità Idrica Toscana

- *il misuratore all'interno di proprietà privata singola (giardino, strada, ecc.) senza recinzioni chiuse, cancelli, porte o portoni viene considerato ACCESSIBILE;*
- *il misuratore in area comune condominiale viene considerato PARZIALMENTE ACCESSIBILE;*
- *il misuratore su area pubblica ma con vano chiuso con lucchetti o altro viene considerato ACCESSIBILE (il Gestore è legittimato a rimuovere la chiusura per accedere al misuratore).»*

Tanto si doveva.

IL DIRIGENTE
Dott. Antonio Giampieri (*)

(*) Documento amministrativo informatico sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005

AG/ar
